



Niederschrift

Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Schönberg

Sitzungstermin:	Dienstag, 29.10.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:39 Uhr
Ort, Raum:	Foyer der Palmberg-Halle, R.-Hartmann-Str. 2a, 23923 Schönberg

Anwesend

Vorsitzende/r
Lutz Götze

Mitglieder

Anne Burmeister

Christian Zwiebelmann

Bastian Voss

Robby Eggert

Vertretung für: Felix Oeser

Marian Stickel

Protokollführung

Heike Waschow

Abwesend

Mitglieder

Dirk Teubler

Entschuldigt

Felix Oeser

Entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 24.09.2024 - öffentlicher Teil

- 4 Veröffentlichung von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung des Hauptausschusses
- 5 Bericht des Bürgermeisters mit Aussprache
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Schönberg 1/0041/2024
- 8 Vertretung der Stadt Schönberg im Kommunalen Arbeitgeberverband Mecklenburg-Vorpommern e.V. (KAV M-V) 1/0056/2024
- 9 Vertretung der Stadt Schönberg in kommunalen Verbänden 1/0057/2024
- 10 Informationen und Anfragen
- 10.1 Martensmann
- 10.2 Neujahrsempfang
- 10.3 Grundstück in Malzow
- 10.4 Sperrung am Baumarkt
- 10.5 leerstehende Gebäude in der Stadt Schönberg
- 10.6 Parkplatz an der Palmberghalle

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Götze begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 6 Mitglieder des Hauptausschusses anwesend.

2 Genehmigung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Hauptausschuss bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 24.09.2024 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Der Hauptausschuss genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 24.09.2024 – öffentlicher Teil.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

4 Veröffentlichung von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung des Hauptausschusses

Herr Götze berichtet, dass der Hauptausschuss im nichtöffentlichen Teil seiner Sitzung am 24. September folgende Beschlüsse gefasst hat:

Der Hauptausschuss hat die Vorlage zur Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Petersberg, Flur 1, Flurstück 13/4 (Verkaufsangebot an die Stadt Schönberg) zurückgestellt.

Der Hauptausschuss hat die Verpachtung einer Teilfläche in der Gemarkung Schönberg, Flur 1, Flurstück 96/46 beschlossen (Johann-Boye-Straße).

Der Hauptausschuss hat den Verkauf einer Teilfläche der Gemarkung Schönberg, Flur 1, Flurstück 525 beschlossen (Fritz-Buddin-Ring).

Der Hauptausschuss hat der Eintragung von Dienstbarkeiten im Bereich Bauhof Schönberg zugunsten des Zweckverbandes Grevesmühlen zugestimmt.

Der Hauptausschuss hat der Eilentscheidung des Bürgermeisters hinsichtlich einer Personalangelegenheit Palmberghalle zugestimmt.

5 Bericht des Bürgermeisters mit Aussprache

Herr Götze berichtet wie folgt:

Die Zeit seit der letzten Sitzung des Hauptausschusses war unspektakulär. An zahlreichen Beratungen mit dem Bauamt zur Weiterführung der laufenden Projekte nahm ich teil, ebenso an der Schulkonferenz unserer Schule, am Kuratorium Friedhof, mit dem Landkreis zur Gestaltung der Bushaltestelle und der Parkplätze in der L.-Bicker-Straße.

Gemeinsam mit dem Verein „Unternehmen für Schönberg“ wurde die Veranstaltung zum Aufstellen des Weihnachtsbaumes abgestimmt.

Die Organisation des Empfang des „Martensmannes“ wurde abgeschlossen, die Vorbereitungen für den Weihnachtsmarkt sind am Laufen.

Am 19.10. fand die 31. Rassekaninchenschau in Schönberg statt, an der Aussteller aus verschiedenen Kreisen teilnahmen. Die Grüße der Stadt überbrachte ich in Form eines Grußwortes.

Am vergangenen Wochenende fand der erste Teil der Deutschen Meisterschaft des DVG (Deutscher Verein für Gebrauchshunde) für Fährtenhunde in Schönberg auf dem Gelände des Landwirtschaftsbetriebes Pritschau statt. In zwei Wochen wird die Deutsche Nationalmannschaft in dieser Hundesportart hier ihre Besten ermitteln. Der ausführende Verein bat mich, die Schirmherrschaft über die gesamte Meisterschaft zu übernehmen. Dem komme ich nach.

6 Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde entfällt mangels Beteiligung.

7 Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Schönberg

1/0041/2024

Auf Vorschlag von Herrn Götze gehen die Hauptausschussmitglieder die Hauptsatzung Punkt für Punkt durch und legen folgend Änderungen bzw. Ergänzungen fest:

Im § 8 Abs. 2 ist unter 3. die Vergabe von Aufträgen zu streichen.

Im § 8 soll der Absatz 3 nicht aufgenommen werden.

Im § 8 soll der Absatz 4 so bestehen bleiben.

Der neue § 8 a soll aufgenommen werden.

Im § 9 Abs. 3 (letzter Satz) sind die Worte mit Ausnahme von Auftragsvergaben aufzunehmen.

Im § 9 kann der Absatz 4 entfallen, wenn die Stadtsanierung und somit die Erhebung der Ausgleichsbeiträge abgeschlossen sind. Das ist bis zur nächsten Sitzung der Stadtvertretung, in der die Hauptsatzung zu beschließen ist, zu klären.

Im § 9 ist der neue § 5 – so wie von der Verwaltung vorgeschlagen – aufzunehmen.

Die Anpassungen im § 10 Abs. 4 und § 11 Abs. 1 und 3- wie vorgeschlagen – vorzunehmen. Der Abs. 4 im § 11 ist dahingehend zu ändern, dass der Hauptausschuss auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB erteilt. *Das Amt wird bis zur Stadtvertretung um Prüfung gebeten, ob das rechtlich so umgesetzt werden kann.*

Im § 12 bleiben die Entschädigungen in den Absätzen 2 und 3 wie gehabt. Es gibt keine Erhöhung. Der Absatz 4 ist – wie vorgeschlagen – zu ändern. Der Absatz 8 wird – wie vorgeschlagen – gestrichen. Der Absatz 9 wird gestrichen, wenn die Streichung des Absatzes 9 im § 12 möglich ist.

Im § 13 Abs. 5 ist die Anschrift der Ostsee-Zeitung von August-Bebel-Straße 11 in Wismarsche Straße 2 zu ändern.

Der § 14 wird wie durch die Verwaltung vorgeschlagen geändert, ohne die Anmerkungen nach Absatz 3.

Der § 16 wird - wie vorgeschlagen - gestrichen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung die Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Schönberg einschließlich der vorstehenden Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

8 Vertretung der Stadt Schönberg im Kommunalen Arbeitgeberverband Mecklenburg-Vorpommern e.V. (KAV M-V)

1/0056/2024

Herr Götze erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt:

Die Stadtvertretung Schönberg beschließt, dass die Vertretung der Stadt Schönberg im Kommunalen Arbeitgeberverband M-V e.V. durch das Amt Schönberger Land wahrgenommen werden soll.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

9 Vertretung der Stadt Schönberg in kommunalen Verbänden 1/0057/2024

Herr Götze erläutert den Sachverhalt und informiert, dass die Vertretung der Stadt Schönberg im Zweckverband und im Wasser- und Bodenverband durch den Bürgermeister wahrgenommen wird. Er spricht sich dafür aus, dass die Vertretung im kommunalen Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG durch das Amt wahrgenommen wird. Die Hauptausschussmitglieder stimmen dem einvernehmlich zu.

10 Informationen und Anfragen

10.1 Martensmann

Herr Götze gibt Informationen zum Ablauf des Empfangs des Martensmannes am 9. November.

Auf Nachfrage von Herrn Stickel, warum die Veranstaltung auf dem Schulzenhof stattfindet, teilt Herr Eggert mit, dass dort mehr Möglichkeiten für eine Umrahmung gegeben sind, da man auch die Diele des Schulzenhauses nutzen kann.

10.2 Neujahrsempfang

Auf Nachfrage von Herrn Götze ob und wann ein Neujahrsempfang der Stadt durchgeführt werden soll sprechen sich die Hauptausschussmitglieder für die Durchführung aus und legen einvernehmlich fest, den Neujahrsempfang am Freitag, den 31. Januar 2025 durchzuführen.

10.3 Grundstück in Malzow

Herr Götze informiert über ein Problem mit einem Einwohner aus Malzow. In Malzow wurde ein Grundstück zur Maurine mit „Flutterband“ abgesperrt, was dem Einwohner missfällt. Es wurde festgestellt, dass das STALU Eigentümer des Grundstückes ist und dieses abgesperrt hat und einzäunen möchte. Darüber regt sich der Einwohner auf.

10.4 Sperrung am Baumarkt

Auf Nachfrage von Herrn Stickel was es mit der Sperrung am Baumarkt auf sich hat, teilt Herr Götze mit, dass dort die Abwasseranbindung für den Arndtsberg 2 durchgeführt wird. Herr Stickel wünscht sich, dass das Ordnungsamt über Sperrungen im Internet informiert und auch auf der Schönberg-Seite solche Informationen bekanntgegeben werden. Der Dienstleister erhält schließlich Geld und sollte solche Dinge dann auch veröffentlichen. Falls das nicht klappt, sollte man den Dienstleister mal zu einem Gespräch in den Hauptausschuss einladen.

10.5 leerstehende Gebäude in der Stadt Schönberg

Herr Voss bittet, Überlegungen anzustellen, was mit den leerstehenden Gebäuden passieren soll, hier insbesondere die Gebäude der Schule am Oberteich und das alte Museum.

Herr Götze schlägt vor, zur nächsten Sitzung des Hauptausschusses eine Aufstellung über alle leerstehenden Gebäude zu erstellen und dann mögliche Nutzungen zu überlegen. Auf Nachfrage zum Zustand des alten Museums teilt Herr Götze mit, dass dort die Tapeten von der Wand fallen und der Zustand sehr schlecht ist. Herr Stickel spricht sich dafür aus, für das alte Museum ein Interessenbekundungsverfahren durchzuführen.

10.6 Parkplatz an der Palmberghalle

Herr Voss spricht das Parken auf dem Parkplatz an der Halle an, hier insbesondere des Wohnmobiles welches dort schon länger steht. Zu dem Thema entwickelt sich eine kurze Diskussion, ob hier zeitliche Begrenzungen helfen könnten. Herr Eggert wird sich diesbezüglich an das Ordnungsamt wenden, um eine Lösung zu finden.

Vorsitz:

Protokollführung:

Lutz Götze

Heike Waschow