



- 3.2 Absackung Ortseinfahrt Lindow
- 3.3 defekte Straßenbeleuchtung - Groß Siemz
- 3.4 Bildung eines Verwaltungsprüfungsausschusses
- 3.5 See Klein Siemz
- 3.6 Abwasserkanal - Reinigung der Schächte
- 3.7 Gemeindearbeiter
- 3.8 Renovierungsarbeiten des Gemeinderaumes Groß Siemz
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.05.2024
- 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 04.07.2024
- 6 Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 7 Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP) Westmecklenburg für das Kapitel 6.5 Energie – 4. Stufe der Beteiligung – Stellungnahme der Gemeinde Siemz-Niendorf 4/0022/2024
- 8 Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung des Winterdienstes in der Gemeinde Siemz-Niendorf und deren Ortsteile für die gemeindlichen Straßen und Gehwege 3/0003/2024
- 9 Annahme des öffentlich-rechtlichen Vertrages betreffend die Aufbereitung und Weiterberechnung von WBV-Beiträgen innerhalb der Sparte Geographisches Informationssystem (GIS) des Zweckverbandes Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Grevesmühlen 2/0007/2024
- 10 4. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Siemz-Niendorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Stepenitz-Maurine 2/0021/2024
- 11 Beschluss zur Annahme einer Spende 2/0001/2024
- 12 Finanzbericht zum 30.06.2024 der Gemeinde Siemz-Niendorf 6/0012/2024
- 13 Beratung zum Haushaltsplan für das Jahr 2025
- 14 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

## Protokoll

---

## Öffentlicher Teil

---

### 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Frau Bürgermeisterin Haberkorn begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 8 von 9 Mitgliedern anwesend.

### 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

### 3 **Einwohnerfragestunde**

#### **3.1 Gehweg OT Groß Siemz – Maurinestraße**

Ein Einwohner weist darauf hin, dass seit einem  $\frac{3}{4}$  Jahr an einer Stelle die Gehwegplatten kaputt sind und der Gehweg stark abgesackt ist.

Er möchte wissen, wann dieser Schaden behoben wird bzw. warum immer noch niemand tätig wurde.

Frau Haberkorn informiert, dass diverse Gehwegschäden und deren Beseitigung bereits mit der Amtsverwaltung besprochen wurden.

#### **3.2 defekte Straßenbeleuchtung – Groß Siemz**

Der Einwohner berichtet weiterhin, dass auch der Defekt an der Straßenbeleuchtung immer noch vorhanden ist. Er ist der Meinung, dass der Defekt vor allem bei starken Regenfällen auftritt.

Frau Haberkorn erklärt, dass bereits eine Überprüfung stattgefunden hat, dabei aber kein Fehler gefunden wurde.

Sie bittet darum, dass die Einwohner, denen derartige Dinge auffallen, auch direkt bei den zuständigen Sachbearbeitern anrufen sollten, um Störungen auf kurzem Wege zu melden und Fehler besser lokalisieren zu können.

#### **3.3 Absackung Ortseinfahrt Lindow**

Beim Übergang der K08 zur Pflasterung am Ortseingang Lindow (am Graben) gibt es eine Absackung. Es hat sich eine Rinne gebildet, welche ständig tiefer wird.

#### **3.4 Bildung eines Verwaltungsprüfungsausschusses**

Ein Einwohner regt an, dass die Gemeindevertretung einen neuen Ausschuss bilden sollte. Dieser soll sich mit der Überprüfung der Amtsverwaltung beschäftigen. Es soll kontrolliert werden, wie effektiv das Amt arbeitet. Welche Leistungen für die Gemeinde erbracht werden und deren Qualität/Quantität. Er ist der Meinung, dass die kleineren Gemeinden zu wenig

---

von der Verwaltung beachtet werden und deren Anliegen immer nachrangig bearbeitet werden. Er bittet die Gemeindevertretung über eine Ausschussbildung ernsthaft nachzudenken, den Ausschuss oder die Initiative mit motivierten Bürgern zu bilden, oder auch Bürgerbefragungen durchzuführen. Die Gemeinde müsse daran arbeiten Wege für den Bürger einfacher zu machen. Er macht seine eigene Unzufriedenheit deutlich und schlägt vor, sofern es keine Besserung der Verwaltungsleistung gibt, die Verwaltung zu wechseln.

Herr Dr. Sommerfeld schlägt vor, dass sich die Gemeindevertreter zusammensetzen könnten um das Thema vorzubereiten und dann eventuell als Tagesordnungspunkt für eine kommende Sitzung auf die Tagesordnung setzen könnten.

### **3.5 See Klein Siemz**

Ein Einwohner berichtet, dass der See im Sommer gut besucht wird/wurde, wodurch es allerdings auch zu starken Verschmutzungen kam, da es keine Sanitäranlagen gibt. Er fragt, ob durch die Gemeinde Dixie-Toiletten aufgestellt werden könnten.

Herr Dr. Sommerfeld erläutert den Sachverhalt und macht deutlich, aus welchen Gründen leider keine Toiletten aufgestellt werden können.

### **3.6 Abwasserkanal – Reinigung der Schächte**

Ein Einwohner möchte wissen, ob die Schächte durch den Gemeindearbeiter gereinigt werden und warum einige gereinigt sind und andere nicht.

Frau Haberkorn erklärt, dass der Zweckverband Schächte reinigt, jedoch nicht alle. Die Frage der Reinigung der restlichen Schächte ist aber geklärt.

### **3.7 Gemeindearbeiter**

Ein Einwohner ist der Meinung, der Gemeindearbeiter erledigt bzw. beendet seine Aufgaben nicht ordnungsgemäß. Er berichtet beispielhaft über die Reinigung der Bushaltestelle.

Frau Haberkorn informiert über bereits geführte Gespräche und gibt zu einem späteren Zeitpunkt noch Erläuterungen zum Thema.

### **3.8 Renovierungsarbeiten des Gemeinderaumes Groß Siemz**

In der vergangenen Sitzung wurde berichtet, dass der Gemeinderaum in Eigenleistung renoviert werden soll. Der Einwohner möchte wissen, wann das geschieht. Er kritisiert, dass das Vorhaben nicht an alle Einwohner der Gemeinde herangetragen wird. Er würde sich wünschen, dass die Renovierungsarbeiten nicht nur oberflächlich erfolgen sollten, dass alle Einwohner einbezogen werden und dadurch eventuell einige Einwohner auch bereit wären Dinge zu spenden.

Die Gemeindevertretung ist sich einig, den Sachverhalt noch näher zu beraten.

---

### **3.1 Gehweg OT Groß Siemz - Maurinestraße**

Ein Einwohner weist darauf hin, dass seit einem ¾ Jahr an einer Stelle die Gehwegplatten kaputt sind und der Gehweg stark abgesackt ist. Er möchte wissen, wann dieser Schaden behoben wird bzw. warum immer noch niemand tätig wurde.

Frau Haberkorn informiert, dass diverse Gehwegschäden und deren Beseitigung bereits mit der Amtsverwaltung besprochen wurden.

---

### **3.2 Absackung Ortseinfahrt Lindow**

Der Einwohner berichtet weiterhin, dass auch der Defekt an der Straßenbeleuchtung immer noch vorhanden ist. Er ist der Meinung, dass der Defekt vor allem bei starken Regenfällen auftritt.

Frau Haberkorn erklärt, dass bereits eine Überprüfung stattgefunden hat, dabei aber kein Fehler gefunden wurde. Sie bittet darum, dass die Einwohner, denen derartige Dinge

---

auffallen, auch direkt bei den zuständigen Sachbearbeitern anrufen sollten, um Störungen auf kurzem Wege zu melden und Fehler besser lokalisieren zu können.

---

### **3.3 defekte Straßenbeleuchtung - Groß Siemz**

Beim Übergang der K 08 zur Pflasterung am Ortseingang Lindow (am Graben) gibt es eine Absackung. Es hat sich eine Rinne gebildet, welche ständig tiefer wird.

---

### **3.4 Bildung eines Verwaltungsprüfungsausschusses**

Ein Einwohner regt an, dass die Gemeindevertretung einen neuen Ausschuss bilden sollte. Dieser soll sich mit der Überprüfung der Amtsverwaltung beschäftigen. Es soll kontrolliert werden, wie effektiv das Amt arbeitet. Welche Leistungen für die Gemeinde erbracht werden und deren Qualität/Quantität. Er ist der Meinung, dass die kleineren Gemeinden zu wenig von der Verwaltung beachtet werden und deren Anliegen immer nachrangig bearbeitet werden. Er bittet die Gemeindevertretung, ernsthaft über eine Ausschussbildung nachzudenken, den Ausschuss oder die Initiative mit motivierten Bürgern zu bilden oder auch Bürgerbefragungen durchzuführen. Die Gemeinde müsse daran arbeiten, Wege für den Bürger einfacher zu machen. Er macht seine eigene Unzufriedenheit deutlich und schlägt vor, sofern es keine Besserung der Verwaltungsleistung gibt, die Verwaltung zu wechseln. Herr Dr. Sommerfeld schlägt vor, dass sich die Gemeindevertreter zusammensetzen könnten, um das Thema vorzubereiten und dann eventuell als Tagesordnungspunkt für eine kommende Sitzung auf die Tagesordnung setzen könnten.

---

### **3.5 See Klein Siemz**

Ein Einwohner berichtet, dass der See im Sommer gut besucht wird/wurde, wodurch es allerdings auch zu starken Verschmutzungen kam, da es keine Sanitäreinrichtungen gibt. Er fragt, ob durch die Gemeinde Dixie-Toiletten aufgestellt werden könnten.

Herr Dr. Sommerfeld erläutert den Sachverhalt und macht deutlich, aus welchen Gründen leider keine Toiletten aufgestellt werden können.

---

### **3.6 Abwasserkanal - Reinigung der Schächte**

Ein Einwohner möchte wissen, ob die Schächte durch den Gemeindearbeiter gereinigt werden und warum einige gereinigt sind und andere nicht.

Frau Haberkorn erklärt, dass der Zweckverband Schächte reinigt, jedoch nicht alle. Die Frage der Reinigung der restlichen Schächte ist aber geklärt.

---

### **3.7 Gemeindearbeiter**

Ein Einwohner ist der Meinung, der Gemeindearbeiter erledigt bzw. beendet seine Aufgaben nicht ordnungsgemäß. Er berichtet beispielhaft über die Reinigung der Bushaltestelle.

Frau Haberkorn informiert über bereits geführte Gespräche und gibt zu einem späteren Zeitpunkt noch Erläuterungen zum Thema.

---

### **3.8 Renovierungsarbeiten des Gemeinderaumes Groß Siemz**

In der vergangenen Sitzung wurde berichtet, dass der Gemeinderaum in Eigenleistung renoviert werden soll. Der Einwohner möchte wissen, wann das geschieht. Er kritisiert, dass das Vorhaben nicht an alle Einwohner der Gemeinde herangetragen wird. Er würde sich wünschen, dass die Renovierungsarbeiten nicht nur oberflächlich erfolgen sollten, dass alle Einwohner einbezogen werden und dadurch eventuell einige Einwohner auch bereit wären

---

Dinge zu spenden.

Die Gemeindevertretung ist sich einig, den Sachverhalt noch näher zu beraten.

---

#### 4 **Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.05.2024**

Frau Marquardt hat generelle Fragen zur Niederschrift und Beantwortung von Fragen aus vorangegangenen Sitzungen. Hierauf antworten Frau Haberkorn und Frau Kodanek.

##### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Siemz-Niendorf genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 23.05.2024.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	2

---

#### 5 **Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 04.07.2024**

##### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Siemz-Niendorf genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 04.07.2024.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

---

#### 6 **Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Die Bürgermeisterin berichtet wie folgt:

- Gemeindearbeiter (seit 01.07.2021): diverse Gespräche haben stattgefunden; Arbeitsleistung ist jedoch nicht durchgehend zufriedenstellend; Vorschlag zur Besserung: Erstellen einer To-Do-Liste (als Hilfe), diese muss bindend zum jeweiligen Monatsende abgearbeitet werden
  - zusätzlicher Gemeindearbeiter: Vertrag wurde zum 15.06.2024 als kurzfristig Beschäftigter ausschließlich für Straßenunterhaltung geschlossen
  - Straße Am Sportplatz: Maßnahme ist abgeschlossen; Abnahme ist erfolgt; Gemeindearbeiter Straßenunterhaltung wurde bei Erstellung der Mängelliste beteiligt und überwacht deren Abarbeitung
  - Dorfstr. II Bauabschnitt (OT Niendorf): Maßnahme wurde begonnen; Baubesprechungen immer donnerstags 08:30 Uhr (auch mit Gemeindearbeiter Str.-Unterhaltung))
  - Gehweg Klein Siemz: Arbeiten abgeschlossen; Material wird noch abgeholt
  - Gehweg Groß Siemz: (Überfahrt durch LKW's) Verfahren läuft noch; Lösung ist angedacht
  - „Badestelle“ Klein Siemz: Gemeindevertretung hat sich klar positioniert → kein Grillen & Campen; Umsetzung des Verbots bislang durch Gemeindevertreter selbst; Schilder sind bestellt  
Konsequenz: Volleyballverein aus Schönberg kommt nicht mehr an den See nach Klein Siemz (der Wunsch bestand allerdings schon länger bei den
-

- Vereinsmitgliedern, aufgrund fehlender Sanitäreinrichtungen); dies bedeutet aber auch, dass der Volleyballplatz nicht mehr unterhalten wird
- Anhebung der Kreisumlage von 40 % auf 42,5 % = 18.500 € Mehrauszahlungen – Abgabe einer Stellungnahme möglich bis zum 11.10.2024
  - Nachbargemeinde Lüdersdorf: wegen Straßenbaumaßnahme Boitin-Resdorf → wird inoffizielle Umleitung eingerichtet, wodurch ein Weg der Gemeinde Siemz-Niendorf aufbereitet wird, welcher momentan in einem sehr schlechten Zustand ist
  - Veranstaltungen:
    - 21.09.2024, 10:00 Uhr, ab Klein Siemz – Gemeindefahrradtour
    - 26.10.2024, 18:00 Uhr, in Groß Siemz – Laternenumzug mit Fanfarenzug
    - 30.11.2024, 15:00 Uhr, in Niendorf – Weihnachtsmarkt
    - 02.12.2024, 15:00 Uhr, in Niendorf – Rentnerweihnachtsfeier
  - Sitzungskalender 2025:
 

• letzte Sitzung 2024		12.12.2024
• I. Quartal 2025	Groß Siemz	13.03.2025
• II. Quartal 2025	Niendorf	12.06.2025
• III. Quartal 2025	Niendorf	18.09.2025
• IV. Quartal 2025	Groß Siemz	11.12.2025

**7 Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP) Westmecklenburg für das Kapitel 6.5 Energie – 4. Stufe der Beteiligung – Stellungnahme der Gemeinde Siemz-Niendorf 4/0022/2024**

Frau Haberkorn erläutert die Beschlussvorlage und informiert die Anwesenden, dass in der Vergangenheit bereits durch die Gemeinde Stellungnahmen abgegeben wurden und auch dieses Mal bereits eine Stellungnahme durch sie erfolgte, welche sie sodann verliest.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Siemz-Niendorf beschließt die Abgabe einer Stellungnahme zum Entwurf des Regionalen Raumentwicklungsprogramms für das Kapitel 6.5 Energie, 4. Beteiligungsstufe mit den vorgenannten Inhalten (siehe Ausfertigung der Stellungnahme).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

**8 Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung des Winterdienstes in der Gemeinde Siemz-Niendorf und deren Ortsteile für die gemeindlichen Straßen und Gehwege 3/0003/2024**

Frau Haberkorn informiert über den Sachverhalt.

Frau Marquardt hinterfragt den Begriff „Gehweg“ und wer für welche Gehwege verantwortlich ist. Hierzu antwortet Frau Haberkorn.

Weiterhin möchte sie wissen, wer grundsätzlich für den Winterdienst/Leerung der Papierkörbe an den Bushaltestellen Ollndorf und Eulenkrog verantwortlich ist, da diese beide an der Landesstraße liegen.

Hierzu wird das Amt um Auskunft gebeten.

**Anmerkung:**

*Zuständig ist die Landesstraßenmeisterei. Der Sachbearbeiter des Amtes hat mit der Straßenmeisterei telefoniert, diese bittet um Entschuldigung, dass in diesem Jahr die Reinigung eher schleppend stattgefunden hat.*

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Siemz-Niendorf fasst den Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung

des Winterdienstes in der Gemeinde Siemz-Niendorf und den Ortsteilen Niendorf, Bechelsdorf; Ollndorf; Törpt; Groß Siemz; Klein Siemz; Torisdorf und Lindow auf den gemeindlichen Straßen und Gehwegen. Die Durchführung des Vergabeverfahrens einschließlich der Auftragsvergabe wird an das Amt Schönberger Land delegiert.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

- 
- 9      **Annahme des öffentlich-rechtlichen Vertrages betreffend die Aufbereitung und Weiterberechnung von WBV-Beiträgen innerhalb der Sparte Geographisches Informationssystem (GIS) des Zweckverbandes Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Grevesmühlen**      2/0007/2024

Frau Haberkorn erläutert die Beschlussvorlage.

Frau Marquardt merkt an, dass die Formulierung ...“muss angenommen werden“ im Sachverhalt in Bezug auf einen Vertrag ungünstig ist. Besser wäre „sollte“.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Siemz-Niendorf beschließt, den vorliegenden öffentlich-rechtlichen Vertrag betreffend die Aufbereitung und Weiterberechnung von WBV-Beiträgen innerhalb der Sparte Geographisches Informationssystem (GIS) des Zweckverbandes Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Grevesmühlen anzunehmen. Die Bürgermeisterin und ihre Stellvertreterin wurden mit Beschluss 2/0432/2023 ermächtigt, die Vertragsunterzeichnung durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	1	1

- 
- 10      **4. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Siemz-Niendorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Stepenitz-Maurine**      2/0021/2024

Zunächst gibt Frau Haberkorn eine kurze Übersicht über die Aufgaben des Wasser- und Bodenverbandes und erläutert die Zusammenhänge zwischen Gemeinde, Wasser- und Bodenverband und den Bürgern. Sie geht auf die Erhöhung der Kosten von Seiten des Wasser- und Bodenverbandes und der daraus resultierenden Anpassung der Satzung ein.

Hr. Dr. Sommerfeld ergänzt, dass der WBV zudem eine Faktoränderung vorgenommen hat.

Frau Marquardt hat eine Anfrage bezüglich des Verhältnisses der kalkulierten Verwaltungskosten des Amtes und des WBV.

Frau Kodanek bittet Frau Marquardt ihre Anfrage und die damit einhergehende Berechnung an die zuständige Sachbearbeiterin der Verwaltung zu übermitteln, damit die Anfrage entsprechend beantwortet werden kann.

*Die Antwort wird dann allen Gemeindevertretern übermittelt.*

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die 4. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Siemz-Niendorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Stepenitz-Maurine

---

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	1	2

---

**11 Beschluss zur Annahme einer Spende****2/0001/2024**

Frau Haberkorn informiert die Anwesenden über den Sachverhalt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Siemz-Niendorf beschließt, die aufgeführte Spende i.H.v. 484,26 EUR von Herrn Hans-Rudolf Volk (Pflegedienst Rudi Volk) anzunehmen und ihm eine Spendenbescheinigung zuzusenden.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

---

**12 Finanzbericht zum 30.06.2024 der Gemeinde Siemz-Niendorf****6/0012/2024**

Die Vorlage wird von allen Mitgliedern der Gemeindevertretung zur Kenntnis genommen.

---

**13 Beratung zum Haushaltsplan für das Jahr 2025**

Frau Haberkorn möchte wissen, welche Maßnahmen die Gemeindevertreter priorisieren. Hierzu werden keine konkreten Aussagen getroffen.

Frau Kodanek fragt, ob es bei einer einjährigen Haushaltsplanung bleiben soll. Dies bejahen alle Anwesenden.

Thematisiert wird dann aber noch die Elektrik im ehemaligen FFW-Gebäude im Ortsteil Niendorf. Diese muss unbedingt erneuert bzw. repariert werden. Der jetzige Zustand ist eher gefährlich.

Sofern für die Reparatur der Absackung am Ortseingang Lindow in diesem Haushaltsjahr keine Mittel mehr zur Verfügung stehen, sollten auch hierfür im nächsten Jahr Gelder eingeplant werden. Ebenso für die weitere Sanierung der Gehwege.

---

**14 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen**

Frau Pechmann bezieht sich auf die letzte Sitzung, in welcher die Frage der „Gehweg“-Reinigung im Ortsteil Niendorf aufkam. Sie möchte wissen, ob wie besprochen ein Anschreiben an die betreffenden Einwohner verschickt wurde. Frau Haberkorn bestätigt dies. Weiterhin geben Frau Haberkorn und Herr Dr. Sommerfeld ausführliche Erläuterungen zur „Gehweg“-Situation in Niendorf.

Vorsitz:

\_\_\_\_\_  
Anne Haberkorn

Protokollführung:

\_\_\_\_\_  
Kati Kodanek