

Stadt Dassow



Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Mobilität, Ordnung, Klimaschutz und Wirtschaft der Stadt Dassow

Sitzungstermin:	Dienstag, 25.03.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:24 Uhr
Ort, Raum:	im Obergeschoss des alten Rathauses, Lübecker Straße 50 in Dassow

Anwesend

Vorsitzende/r
Elisabeth Dietrich

Mitglieder
Karl Bissa
Andreas Fick
Gerd Matzke
Thomas Meyer
Maik Lietz
Heinz-Dieter Priewe

Vertretung für: Dr. Karsten Schweichhart
Vertretung für: Jan Johannsen

Protokollführung
Anja Surkamp

Abwesend

Mitglieder
Dr. Karsten Schweichhart
Jan Johannsen

Entschuldigt
Entschuldigt

Weiterhin anwesend:
Herr Bürgermeister Sascha Kuhfuß

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde

- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
 - 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen
Sitzung des Ausschusses 25.02.2025
 - 5 Vorberatung zur Anpassung der Pachtrichtlinie der Stadt
Dassow
 - 6 Auswertung der Geschwindigkeitsmessanlage Kleine
Mühlenstraße
 - 7 Sonstiges
 - 7.1 Spielplatz Hermann-Litzendorf-Straße
 - 7.2 Geschwindigkeitsmessanlage Pötenitz
 - 7.3 Vandalismus Strandzugang 4
 - 7.4 B 105 Zufahrt nach Flechtkrug
 - 8 Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Einsätze und
Leistungen der öffentlichen Feuerwehr der Stadt Dassow
(Kostenersatzsatzung) 3/0023/2025-1
-

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Dietrich eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Mobilität, Ordnung, Klimaschutz und Wirtschaft. Sie begrüßt die Anwesenden und stellt neben der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Es sind 7 Ausschussmitglieder anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Frau Dietrich berichtet, dass der Hauptausschuss die Vorlage „Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Einsätze und Leistungen der öffentlichen Feuerwehr der Stadt (Kostenersatzsatzung)“ an den MOKWI-Ausschuss zur Vorberatung verwiesen hat. Der Tagesordnungspunkt soll unter Punkt 8 aufgenommen werden.

Beschluss:

Der Ausschuss für Mobilität, Ordnung, Klimaschutz und Wirtschaft beschließt die geänderte Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Ausschusses 25.02.2025

Die Sitzungsniederschrift liegt digital in der App nicht vor. Der TOP wird daher zur Beschlussfassung in die nächste Sitzung zurückgestellt.

5 Vorberatung zur Anpassung der Pachtrichtlinie der Stadt Dassow

Frau Dietrich berichtet von der letzten öffentlichen Ausschreibung, der Anwendung der beschlossenen Pachtrichtlinie und deren Probleme bei der Anwendung. Es wurde seinerzeit festgestellt, dass noch Anpassungsbedarf insbesondere beim Punktesystem der Vergabekriterien besteht. Weiterhin berichtet sie aus ihren eigenen Erfahrungen in der Landwirtschaft und den doch sehr restriktiven Einschränkungen in den Vergabekriterien.

Einzelne Probleme werden nunmehr zur Diskussion bzw. zum Austausch gestellt:

1. Definition Hauptbetriebssitz in § 5

Es wird berichtet, dass die Stadt hiermit vorrangig ortsansässige Firmen bevorzugen möchte. Die Gründung einer neuen Firma im Stadtgebiet ist grundsätzlich relativ einfach. Es erfolgt ein reger Austausch, ob eine Änderung für notwendig erachtet wird.

2. § 4 Abs. 2 Verfahrensdokumentation

Frau Dietrich erläutert, dass die Vorgaben in der Pachtrichtlinie zur Transparenz, Diskriminierungsfreiheit und Gleichbehandlung teilweise im Widerspruch zu den Bewirtschaftungskriterien stehen, z.B. Punktevergleich zwischen ökologischer und konventioneller Landwirtschaft oder die Einrichtung eines Hofladens.

3. § 10 Abs. 6 Buchst. c – grds. Verbot von Total-Herbiziden

Frau Dietrich berichtet auch hier von ihren eigenen Erfahrungen und der Vorverurteilung bei der Benutzung/Verwendung von Total-Herbiziden wie z.B. Glyphosat. Nach einem Austausch unter den Mitgliedern wird festgestellt, dass eine fachliche Unterstützung bei den Regelungen einer Pachtrichtlinie evtl. notwendig bzw. hilfreich sein könnte.

4. § 15 – Pachtdauer

Auch hier berichtet Frau Dietrich, dass die festgelegte Pachtdauer für Ackerflächen von max. 10 Jahren noch zu gering ist, um als Landwirt wirtschaftlich und effektiv planen und arbeiten zu können. Je geringer die Pachtzeit ist, desto weniger ist der Pächter bemüht, die Flächen ordnungsgemäß zu unterhalten und kann er die Fruchtfolge einhalten, da er nicht weiß, ob er die Flächen weiter bewirtschaftet. Hierzu schlägt der Bürgermeister vor, bei den Pachtverträgen eine Indexierung zur Inflation aufzunehmen.

Nach einem erfolgten Austausch zu den angesprochenen Problempunkten wird festgestellt, dass die derzeitige Pachtrichtlinie doch sehr starke Einschränkungen für landwirtschaftliche Betriebe enthält, um objektiv überhaupt Pachtflächen zu bekommen.

Für eine Überarbeitung sollen Pachtrichtlinien anderer Gemeinden im Amtsgebiet oder umliegender Bereiche herangezogen werden. Die Fraktionen werden ebenfalls um Beratung zur Änderung gebeten.

6 Auswertung der Geschwindigkeitsmessanlage Kleine Mühlenstraße

Die vorliegende Auswertung der Geschwindigkeitsmessanlage in der Kleinen Mühlenstraße zeigt keine nennenswerten Überschreitungen der zulässigen Höchstgeschwindigkeit. Der Ausschuss sieht keinen weiteren Handlungsbedarf.

7 Sonstiges

7.1 Spielplatz Hermann-Litzendorf-Straße

Der Bürgermeister berichtet, dass es in der Vergangenheit Probleme mit Hundebesitzern genauer mit Hundekot auf dem Spielplatz gegeben hat. Zu diesem bestehenden Problem wurde nunmehr mehrfach beobachtet, dass ein Kind auf dem Spielplatz seine Notdurft verrichtet hat.

7.2 Geschwindigkeitsmessanlage Pötenitz

In der Ortsteilvertreterversammlung Pötenitz wurde der Bürgermeister zu der Versetzung der Messanlage in Richtung Harkensee angesprochen. Nach einer kurzen Diskussion wird sich darauf verständigt, die Versetzung durch den Bauhof durchführen zu lassen.

7.3 Vandalismus Strandzugang 4

Herr Bissa teilt mit, dass es durch Vandalismus am 22.03.2025 zu Beschädigungen am Holzbohlenweg und der Bank am Strandzugang 4 gekommen ist. Nähere Hinweise zum Verursacher sind nicht bekannt.

Frau Surkamp teilt mit, dass dieser Sachverhalt heute bereits durch Frau Clasen im Amt mitgeteilt wurde.

7.4 B 105 Zufahrt nach Flechtkrug

Herr Lietz teilt mit, dass er aufgrund eines Verkehrsunfalls auf der B 105 vor ca. 2 Wochen über Flechtkrug gefahren ist. Dabei stellte er fest, dass der nicht von der Stadt unterhaltene Teil des Weges sehr stark zugewachsen ist.

8 **Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Einsätze und Leistungen der öffentlichen Feuerwehr der Stadt Dassow** **3/0023/2025-1** **(Kostenersatzsatzung)**

Gemäß der Beratung im Hauptausschuss wird den Ausschussmitgliedern eine Übersicht der abgerechneten Einsätze für die Jahre 2021 bis 2023 vorgelegt. Hierzu wird darauf hingewiesen, dass nach der neuen Kostenersatzsatzung zukünftig Fehlalarme durch Brandmeldeanlagen nach den tatsächlich entstandenen Kosten abgerechnet werden.

Zur Erläuterung des Sachverhaltes berichtet Frau Surkamp insbesondere zu den konkreten Vorgaben der Kalkulation im Brandschutzgesetz. Für die Berechnung der Kosten sind die betriebswirtschaftlichen Grundsätze heranzuziehen. Bei den Kosten werden sowohl die angemessene Verzinsung des Anlagekapitals als auch eine angemessene Abschreibung zugrunde gelegt. Für den Kalkulationszeitraum 2020-2023 führt dies zu einer Senkung der Gebühren für Fahrzeuge und zu einer Erhöhung bei den Personalkosten.

Aufgrund der Neufassung des Brandschutzgesetzes im Jahre 2015 werden nunmehr auch andere Begrifflichkeiten verwendet (Kostenersatzsatzung statt Gebührensatzung). Der Mangel der Fälligkeitsfestsetzung innerhalb der Satzung resultiert aus der Rechtsprechung zur Gebührensatzung einer anderen Gemeinde und wurde daher berücksichtigt. Nachdem keine weiteren Fragen gestellt werden, wird über die Vorlage abgestimmt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Mobilität, Ordnung, Klimaschutz und Wirtschaft empfiehlt:

Die Stadtvertretung Dassow beschließt die in der Anlage beigefügte Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Einsätze und Leistungen der öffentlichen Feuerwehr der Stadt Dassow.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

Vorsitz:

Protokollführung:

Elisabeth Dietrich

Anja Surkamp
