

Beschlussauszug

aus der
Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Dassow
vom 29.04.2025

Top 13.4 Sachstand / Städtebauliches Konzept B-Plan Nr. 36

Für diesen Tagesordnungspunkt wird Herrn Wilke von B2K Architekten/Stadtplaner und Herrn Meinert von der LGE M-V einvernehmlich das Wort erteilt.

Herr Wilke informiert sodann umfassend zum aktuellen Sachstand sowie zum Städtebaulichen Konzept in Hinblick auf den B-Plan Nr. 36. Dabei geht er im Besonderen auf folgende Schwerpunkte ein:

- Fachgutachten
- Plangeltungsbereich, Planungsziele
- Städtebauliche Ideenskizze
- Verfahren, Zielabweichungsverfahren
- Planungsaufgaben
- Städtebauliches Konzept, Gestaltungsplan
- Ausblick weiterer Planungsverlauf

Das Verfahren ist aktuell so weit fortgeschritten, dass die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der TÖBs erfolgt ist. In einem nächsten Schritt erfolgt die Erarbeitung eines B-Plan-Entwurfs auf Grundlage des Städtebaulichen Konzepts. Parallel ist ein Zielabweichungsverfahren durchzuführen.

Auf Nachfrage von Herrn Matzke ergänzt Herr Meinert zum Thema bezahlbarer Wohnraum.

