



## Niederschrift

---

### Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Dassow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 20.05.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:05 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	im Obergeschoss des alten Rathauses, Lübecker Straße 50 in Dassow

---

#### Anwesend

Vorsitzende/r  
Sascha Kuhfuß

Mitglieder  
Kerstin Weiss  
Stefan Westphal  
Annett Pahl  
Kay Burchardt

Protokollführung  
Katy Pleines-Radke

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Ausschusses 08.04.2025
- 5 Beteiligung der Städte und Gemeinden zur beabsichtigten Kreisumlageerhebung in der 1. Nachtragshaushaltssatzung 2025 des Landkreises Nordwestmecklenburg 2/0094/2025
- 6 Anbau Feuerwehr Dassow 4/0215/2025

- 7 Sonstiges
  - 7.1 Baumaßnahme Goethestraße
  - 7.2 Eichenallee
  - 7.3 Bürgerhaus Pötenitz
  - 7.4 Jugendclub Dassow
  - 7.5 Sportplatz Dassow
  - 7.6 Schloss Johannstorf
-

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Kuhfuß begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 2 Einwohnerfragestunde

entfällt

---

### 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Kuhfuß stellt den Antrag, den TOP 6 von der Tagesordnung zu nehmen. Der Punkt ist im städtebaulichen Vertrag geregelt.

#### **Beschluss:**

Der Hauptausschuss Dassow beschließt die vorstehende geänderte Tagesordnung.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

---

### 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Ausschusses 08.04.2025

#### **Beschluss:**

Der Hauptausschuss Dassow billigt die Niederschrift vom 08.04.2025.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

---

### 5 Beteiligung der Städte und Gemeinden zur beabsichtigten Kreisumlageerhebung in der 1. Nachtragshaushaltssatzung 2025 des Landkreises Nordwestmecklenburg 2/0094/2025

Herr Kuhfuß erläutert die Vorlage. Von den Ausschussmitgliedern wird angemerkt, dass noch keine Information zum Entwurf des Nachtragshaushaltes vorliegt. Die Anwesenden einigen sich darauf eine Stellungnahme abzugeben.

#### **Beschluss:**

Kein Beschluss

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
0	0	0

---

### 6 Anbau Feuerwehr Dassow 4/0215/2025

Herr Kuhfuß berichtet aus der Sitzung des SWB-Ausschusses. Die Anwesenden sind sich

---

darüber einig, dass im Zusammenhang mit der baulichen Erweiterung eine Sanierung des Daches vorgenommen werden soll, das Dach begrünt werden soll, die Installation einer PV-Anlage auf dem Dach mit Speicher und nach der Errichtung des Neubaus die Fassade des Bestandsgebäudes erneuert werden soll. Die zusätzlichen Kosten sind in den Haushalt für 2027 einzustellen.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss empfiehlt:

Die Stadt Dassow beschließt, den Anbau des Feuerwehrgerätehauses auf Grundlage der vorgelegten Entwurfsplanung sowie der darauf aufbauenden Genehmigungs- und Ausführungsplanung – vorbehaltlich der noch ausstehenden Baugenehmigung – durchzuführen.

Es wird ein Grundsatzbeschluss gefasst, die Vorbereitung und Durchführung der erforderlichen Vergabeverfahren einschließlich Zuschlagsentscheidung für gesamte Baumaßnahme Feuerwehranbau an die Amtsverwaltung zu delegieren. Die Zuschlagserteilung erfolgt gemäß Hauptsatzung durch den Bürgermeister und stellvertretenden Bürgermeister.

Aufgrund der hohen Dringlichkeit der Baumaßnahme soll nach Vorliegen der Baugenehmigung und Fertigstellung der Ausführungsplanung umgehend mit der Ausschreibung und anschließenden Baudurchführung begonnen werden.

Im gesamten Projektverlauf sind Fördermöglichkeiten zu prüfen und bei Möglichkeit zu nutzen.

Folgende Planungen sind in das Bauvorhaben mit aufzunehmen: - Sanierung des Daches, Installation einer PV-Anlage auf dem Dach inklusive Speicher, eine Begrünung des Daches sowie die Erneuerung der Fassades des Bestandsgebäudes nach Fertigstellung des Erweiterungsanbaus.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

---

**7 Sonstiges**

---

**7.1 Baumaßnahme Goethestraße**

Herr Kuhfuß informiert die Anwesenden über den aktuellen Stand. Aktuell finden Abstimmungen statt in denen die Entwässerungssituation geklärt wird.

---

**7.2 Eichenallee**

Es findet ein Vor-Ort-Termin mit dem BUND statt.

---

**7.3 Bürgerhaus Pötenitz**

Die Eigentumsumschrift ist erfolgt. Um ein Konzept für die weitere Nutzung des Bürgerhaus Pötenitz zu erstellen, hat sich ein Arbeitskreis gebildet. Es soll ein Termin mit dem Verwalter vereinbart werden. Ziel ist die Realteilung des Objektes.

---

**7.4 Jugendclub Dassow**

Aufgrund massiver Schimmelbildung im Jugendclub droht eine Zwangsschließung. Als Übergangslösung hat man sich darauf geeinigt, Wohncontainer vor den Jugendclub zu

---

stellen um einen Weiterbetrieb zu gewährleisten. Die notwendigen Sanierungsarbeiten werden durchgeführt.

---

### **7.5 Sportplatz Dassow**

Am 27.05.2025 findet ein Termin mit Vertretern der Stadt Dassow und dem LK NWM statt um einen alternativen Standort für die Errichtung des Sportplatzes zu besprechen.

---

### **7.6 Schloss Johannstorf**

Herr Kuhfuß informiert die Anwesenden über den aktuellen Stand und die zurückliegenden Gespräche. Es fanden zahlreiche Gespräche mit der Stiftung Denkmal und der Denkmalschutzbehörde des LK NWM statt. Die Versicherung beabsichtigt ein Gutachterverfahren durchzuführen. Frau Weiss berichtet vom Ortstermin am 16.05.2025.

Vorsitz:

Protokollführung:

---

Sascha Kuhfuß

---

Katy Pleines-Radke

---