

- | | | |
|---|---|-------------|
| 4 | Beantwortung von Fragen aus vorangegangenen Sitzungen | |
| 5 | Einwohnerfragestunde | |
| 6 | Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung des Winterdienstes in der Stadt Schönberg und deren Ortsteile für die gemeindlichen Straßen. | 3/0024/2025 |
| 7 | Feuerwehr Schönberg - Abarbeitung HFUK Mängelbericht | 4/0165/2025 |
| 8 | Informationen und Anfragen | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Zwiebelmann begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Genehmigung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	0

3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 01.04.2025

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 01.04.2025.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	0

4 Beantwortung von Fragen aus vorangegangenen Sitzungen

Informationen zum Stand Schule Dassower Straße:

Die zuständige Sachbearbeiterin der Verwaltung hat mit dem Bürgermeister zuvor abgestimmt, dass dieses Thema zu nächsten Sitzung aufgearbeitet werden.

Zufahrt Feuerwehr Lockwisch (Flächenerwerb):

Nach erneuter Diskussion zu dem Thema wird zusammengefasst, dass die Beschlusslage aus 2022 auf einen anderen Sachverhalt abzielt. Aktuell geht es lediglich um die Zufahrt zur Feuerwehr und nicht um einen Erwerb des ganzen Flurstückes 128/7, Flur 1, Gemarkung Lockwisch. Der Bürgermeister will dies in den kommenden Tagen noch einmal konkret in der Verwaltung besprechen.

Veränderungssperre B 21:

Am 14.05.2025 wird ein Termin mit dem Landkreis, Frau Gielow, zu einer möglichen weiteren Veränderungssperre stattfinden. Das Ergebnis wird in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg vorgestellt.

Leerstehende Gebäude der Stadt Schönberg:

Dieses Thema wird in einem separaten Tagesordnungspunkt (TOP 12) aufgerufen.

Vergabe Winterdienst:

Auch dies wird in einem separaten Tagesordnungspunkt (TOP 6) erneut beraten. Dazu ist Herr Hillbrecht vom Ordnungsamt heute erschienen.

Baugebiet Bünsdorfer Weg – Vermarktungslage:

Nach Auskunft von Herrn Unger, LGE M-V (Erschließer), verläuft die Vermarktung derzeit sehr schleppend. Es sind derzeit 4 von 13 Grundstücken verkauft. Weitere 4 Grundstücke sind reserviert. Reservierungen werden aber oft aufgehoben.

Die Ausschussmitglieder empfehlen, die Baugrundstücke besser zu bewerben. Die LGE M-V möchte dazu prüfen, z.B. Werbebanner an den Einfallstraßen nach Schönberg (aus Richtung Selmsdorf und aus Richtung Rehna, Höhe Betonwerk) zu platzieren.

5 Einwohnerfragestunde

Es sind eine Einwohner anwesend.

6 Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung des Winterdienstes in der Stadt Schönberg und deren Ortsteile für die gemeindlichen Straßen. 3/0024/2025

Herr Hillbrecht erläutert das Vergabeverfahren. Eine EU-weite Ausschreibung sei wegen der geschätzten Kosten und der Wertgrenzen im Vergaberecht unumgänglich. Die Ausschreibung für 2 Jahre ist insbesondere deshalb ratsam, da derzeit die Entwicklung der Preise schlecht vorhersehbar sind. Auf diese Weise ist man einigermaßen flexibel.

Die Wertung der Angebote erfolgt anhand einer zuvor festgelegten Matrix, die die Belange der Stadt und die Anforderungen an einen verlässlichen Winterdienst ausreichend berücksichtigt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung empfiehlt:
Die Stadtvertretung der Stadt Schönberg fasst den Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung des Winterdienstes in der Stadt Schönberg und den Ortsteilen auf gemeindlichen Straßen. Die Durchführung des Vergabeverfahrens einschließlich der Auftragsvergabe wird an das Amt Schönberger Land delegiert.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	0

7 Feuerwehr Schönberg - Abarbeitung HFUK Mängelbericht 4/0165/2025

Die Verwaltung (Hochbau, Frau Schulz) ist derzeit zusammen mit dem beauftragen Planungsbüro an der Erarbeitung eines Lösungsvorschlages. Der Bearbeitungsstand ist allerdings noch nicht präsentationsreif. Die Ergebnisse können deshalb erst in der kommenden Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg vorgestellt werden.

Herr Götze berichtet, dass er bereits erste Einblicke hatte. Für die Anpassung der Innen- und Außenbereiche (Thema ist insbesondere die Schwarz-Weiß-Trennung) sind demnach mit Kosten von etwa 700.000,00 € zu rechnen (*unverbindliche Information*).

8 Informationen und Anfragen

Keine

Vorsitz:

Protokollführung:

Christian Zwiebelmann

Martin Blöcker
