



- 3      Änderungsanträge zur Tagesordnung
  - 4      Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen  
Sitzung des Ausschusses 27.03.2025
  - 5      Grundsatzbeschluss: "Wiederherstellung" des Dorfteiches in      4/0208/2025  
Rosenhagen
  - 6      Sonstiges
  - 7      Anbau Feuerwehr Dassow      4/0215/2025
-

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Matzke begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

---

### 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen der Stadt Dassow bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

---

### 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Ausschusses 27.03.2025

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 27.03.2025.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	1

---

### 5 Grundsatzbeschluss: "Wiederherstellung" des Dorfteiches in Rosenhagen

4/0208/2025

Im Rahmen der Diskussion zur Wiederherstellung des Dorfteiches in Rosenhagen thematisiert die Runde die Entwicklung eines umfassenden Abwasserkonzeptes. Die Anwesenden weisen darauf hin, dass Maßnahmen erforderlich sind, um eine Verunreinigung des Teiches durch Oberflächenwasser oder andere Einleitungen zu verhindern. Sie prüfen welche Zuflüsse und Entwässerungswege bestehen und inwieweit diese angepasst oder saniert werden müssen, um die Wasserqualität langfristig zu sichern.

Die Anwesenden schlagen vor, ein kontrolliertes Ablauf- und Rückhaltesystem zu implementieren, das dazu beitragen soll, Überläufe zu vermeiden und eine gezielte Wasserregulierung zu ermöglichen. Zudem betonen sie, dass das Abwasserkonzept eng mit den geplanten Maßnahmen zur ökologischen Renaturierung abgestimmt werden muss, um sowohl wasserwirtschaftliche als auch naturschutzfachliche Anforderungen zu berücksichtigen.

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen empfiehlt:

Die Stadt Dassow beschließt die Wiederherstellung des Dorfteiches in Rosenhagen

---

(Flurstück 66, Flur2, Gemarkung Rosenhagen). Die Durchführung der erforderlichen Vergabeverfahren zur Erlangung der Zustimmung der relevanten Behörden (Naturschutzgenehmigung) sowie für die Wiederstellungsarbeiten obliegt der Verwaltung, inkl. Zuschlagsentscheidungen. Die Zuschlagserteilungen erfolgen gemäß Hauptsatzung. Es sollen Fördermittel eingeworben werden. Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt durch einen Nachtragshaushalt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

---

## 6 Sonstiges

### Parkplatz Rosenhagen

Unter dem Punkt "Sonstiges" wird die Situation auf dem Parkplatz im Dorfzentrum von Rosenhagen erörtert. Es wird auf zunehmende Müllverschmutzung, illegales Parken von LKWs und Wohnmobilen sowie unerlaubtes Grillen hingewiesen. Diese Problematik führt zu einer Beeinträchtigung des Erscheinungsbildes und der Nutzbarkeit des Parkplatzes.

Es wird angeregt, das Thema im nächsten Ausschuss für Mobilität, Ordnung, Klimaschutz und Wirtschaft der Stadt Dassow zu besprechen, um mögliche Maßnahmen zur Verbesserung der Situation zu erörtern.

---

## 7 Anbau Feuerwehr Dassow

4/0215/2025

Herr Selzer wird das Wort erteilt.

Er berichtet über den aktuellen Stand der Planungen zum Anbau an das Feuerwehrgebäude in Dassow. Dabei hebt er hervor, dass der bestehende Platz aufgrund der gewachsenen Anforderungen nicht mehr ausreicht. Die vorgesehene Erweiterung umfasst sowohl die Fahrzeughalle als auch zusätzliche Räumlichkeiten für Schulungen und Lagerflächen.

Besonderes Augenmerk legt Herr Selzer auf die notwendige Umsetzung einer Schwarz-Weiß-Trennung, um den hygienischen Anforderungen gerecht zu werden und eine klare Abgrenzung zwischen Einsatzkleidung und persönlicher Kleidung der Einsatzkräfte zu gewährleisten.

Des Weiteren geht er auf erste Kostenschätzungen ein und informiert über mögliche Fördermittel, die für das Projekt in Anspruch genommen werden könnten. Es wird vorgeschlagen, die Planungen weiter zu konkretisieren und im nächsten Schritt einen detaillierten Finanzierungsplan zu erarbeiten.

Herr Selzer und Herr Über verlassen die Sitzung.

### Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen empfiehlt:

Die Stadt Dassow beschließt, den Anbau des Feuerwehrgerätehauses auf Grundlage der vorgelegten Entwurfsplanung sowie der darauf aufbauenden Genehmigungs- und Ausführungsplanung – vorbehaltlich der noch ausstehenden Baugenehmigung – durchzuführen. Es wird ein Grundsatzbeschluss gefasst, die Vorbereitung und Durchführung der erforderlichen Vergabeverfahren einschließlich Zuschlagsentscheidung für gesamte Baumaßnahme Feuerwehranbau an die Amtsverwaltung zu delegieren. Die Zuschlagserteilung erfolgt gemäß Hauptsatzung durch den Bürgermeister und stellvertretenden Bürgermeister. Aufgrund der hohen Dringlichkeit der Baumaßnahme soll nach Vorliegen der Baugenehmigung und Fertigstellung der Ausführungsplanung umgehend

---

mit der Ausschreibung und anschließenden Baudurchführung begonnen werden. Im gesamten Projektverlauf sind Fördermöglichkeiten zu prüfen und bei Möglichkeit zu nutzen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

Vorsitz:

Protokollführung:

---

Gerd Matzke

---

Kai Zimmer