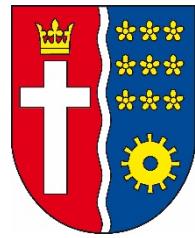


Gemeinde Lüdersdorf



Niederschrift

Sitzung der Gemeindevorvertretung Lüdersdorf

Sitzungstermin: Dienstag, 27.05.2025

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:58 Uhr

Ort, Raum: im Musikraum Grundschule Herrnburg

Anwesend

Vorsitzende/r

Prof. Dr. Erhard Huzel

Mitglieder

Dr. Christian-Richard Kier

Karl Borrmann

Frank Rathke

Frank Arnold

Matthias Hamann

Reinhard Dröscher ab 19:05 Uhr

Nils Dümcke

Anett Frank

Thomas Böhm

Uwe Harder

Wilhelm Harder

André Hirndorf

Dr. Peter Rehbein

Nina Strugalla-D'Costa

René Tareilus

Protokollführung

Franzisca Badusche

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 29.04.2025
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Sitzungsteils vom 29.04.2025
- 7 Grundsatzbeschluss: Ausbau des ländlichen Weges Klein 4/0195/2025 Neuleben bis Groß Neuleben
- 8 Grundsatzbeschluss: Ausbau der Straßen Wahsow Siedlung 4/0196/2025
- 9 Grundsatzbeschluss: Bau eines Gehweges in Schattin (drittes 4/0197/2025 Gehöft bis "Hof Alte Zeiten")
- 10 Beteiligung der Städte und Gemeinden zur beabsichtigten 2/0095/2025 Kreisumlageerhebung in der 1. Nachtragshaushaltssatzung 2025 des Landkreises Nordwestmecklenburg
- 11 Vergabe von Fördermitteln an den Seniorenclub 1/0086/2025-1
- 12 Informationen und Anfragen
 - 12.1 Vergaben bei der Sanierung der Schule
 - 12.2 Dusche Herrnburg
 - 12.3 Sitzungstermine
- 12.4 Überquerung zum Einkaufszentrum Herrnburg/ Bahnhofstraße
- 12.5 Bankettenmaterial
- 12.6 Kreisumlage

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Aufnahme der Beschlussvorlage 1/0086/2025-1 Vergabe von Fördermitteln an den Seniorenclub als TOP Ö11, TOP Informationen und Anfragen rutscht dann auf TOP Ö12.

Abstimmung über die Aufnahme des TOP Vergabe von Fördermitteln an den Seniorenclub:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
15	0	0

Herr Dr. Kier beantragt den nichtöffentlichen TOP (jetzt 13) in den öffentlichen Teil der Sitzung aufzunehmen.

Abstimmung über die Verschiebung des TOP N 13 in den öffentlichen Teil:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung
6	8	1

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung genehmigt die geänderte Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimme	Enthaltung/en
14	1	0

4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 29.04.2025

Um 19.05 Uhr nimmt der Gemeindevorvertreter Herr Dröscher an der Sitzung teil. Jetzt sind 16 Mitglieder der Gemeindevorvertretung anwesend.

Herr Dr. Kier erläutert, dass das Protokoll bei Punkt 3 fehlerhaft ist. Dort heißt es:

Herr Dr. Kier beantragt die Vertagung von Tagesordnungspunkt N 19.3 in den Bauausschuss.

Stattdessen muss es lauten: Herr Dr. Kier beantragt die Vertagung von Tagesordnungspunkt N 19.3 bis der Landschaftsplan fertig ist.

Herr Dr. Kier merkt an, dass TOP 14 unvollständig ist.

Ergänzend soll aufgenommen werden, dass die Bildung einer Arbeitsgruppe vorgeschlagen wurde und darüber folgendermaßen abgestimmt wurde:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	5	3

Die erforderliche Mehrheit für die Bildung einer Arbeitsgruppe wurde nicht erreicht.

Abstimmung über die Änderungen im Protokoll vom 29.04.2025:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
14	0	2

Die Änderungen werden aufgenommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt die geänderte Niederschrift über die Sitzung vom 29.04.2025.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
14	0	2

5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet wie folgt:

- 30.04.2025 Übergabe des Feuerwehrgerätehauses Schattin
- 30.04.2025 Maibaumaufstellung durch Unser SchaDuLe e.V. in Schattin
- 01.05.2025 Begehung der angeblichen Wegeverbindung zwischen Wendorf (Ortsteil von Rieps) und Groß Neuleben. Fazit der Begehung: Es ist kein durchgehender Weg vorhanden.
- 06.05.2025 Erster Spatenstich für das Feuerwehrgerätehaus in Palingen
- 08.05.2025 Nachfrage beim Gewerbeamt bzgl. des Standortes ehemaliger Aldi; derzeit liegt noch keine Gewerbeanmeldung vor
- 11.05.2025 Muttertagsblumenaktion im betreuten Wohnen und in umliegenden Anlagen
- 14.05.2025 3. Verbandsversammlung des Zweckverbandes Grevesmühlen; Ansprache der abgesenkten Kanaldeckel
- 16.05.2025 Besuch des Pflegezentrums Wahrsow; Eröffnung zum 01.07.2025; zuvor findet ein Tag der offenen Tür statt
- Waldarbeiten um den Lenschower Weg machen diesen danach schwer befahrbar.
- 19.05.2025 Vortrag über die Machbarkeit eines Wärmenetzes in Palingen als privates Vorhaben
- 23.05.2025 Aufträge für die Bankettarbeiten wurden von der Gemeinde an die Firma Wilken vergeben; Gemeindefarbeiter haben bei den Arbeiten kein illegales Material verarbeitet!
- 23.05.2025 Gespräch im Fachbereich IV / Gebäudeunterhaltung bzgl. des umfangreichen Sanierungsbedarfs der Grundschule (seit 1998). Der Hausmeister darf aufgrund der Gewährleistungsfrage und des Arbeitsschutzes nicht alle anfallenden Arbeiten selbst erledigen.
- Der Sportverein muss die Mülleimer selbst entleeren; in Zukunft wird der SV gebeten sich daran zu halten.
- B-Plan 21: Die Straße/ Erschließungsarbeiten müssen noch beendet werden; die Freigabe der Bürgschaft ist noch nicht erfolgt
- 07.06.- 08.06.2025 Kunstfest Schattin

6 Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Sitzungsteils vom 29.04.2025

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung wie folgt bekannt:

- Grundstücksangelegenheit: Verpachtung landwirtschaftlicher Flächen (ohne Gemarkung Wahrsow Dorf, Flur 1, FlSt. 66/2 und 66/3; Gemarkung Herrnburg, Fl.2, FlSt.71/2) der Gemeinde Lüdersdorf ab 01.10.2025 zu einem Preis bei Grünland i.H.v. 182€/ha und bei Ackerland i.H.v. 461€/ha. Es erfolgt eine öffentliche Ausschreibung.
- Die Gemeindevertretung hat der Errichtung einer temporären Sende- und Empfangsanlage auf der Gem. Duvennest, Flur 1, FlSt. 105/5 für den Zeitraum von 6 Monaten zugestimmt.

- Die Gemeinde Lüdersdorf stimmt grundsätzlich einer Veräußerung einer Teilfläche der Gem. Lüdersdorf, Flur 1, FlSt. 202 an die NORMA Lebensmittelhandels Stiftung & Co. KG im Zusammenhang mit der Ansiedlung einer Lebensmittelfiliale zu.
- Ein Mitarbeiter der Sartori GmbH Erdbruch & Abbruch kommt gerne zur nächsten Gemeindevertretersitzung und beantwortet Fragen.

7 Grundsatzbeschluss: Ausbau des ländlichen Weges Klein Neuleben bis Groß Neuleben **4/0195/2025**

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt und übergibt das Wort an Herrn Arnold vom Bauausschuss. Herr Arnold erklärt, dass der Ausbau des Weges eine Position aus der Prioritätenliste ist. Der Bauausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung
6	0	1

Herr Böhm merkt an, dass man diesen Weg in den nächsten Jahren problemlos befahren kann. Die Notwendigkeit des Vorhabens ist fraglich.

Beschluss:

Die Gemeinde Lüdersdorf beschließt den Ausbau des ländlichen Weges zwischen Klein Neuleben und Groß Neuleben unter der Voraussetzung der Gewährung von Fördermitteln und einer gesicherten Finanzierung.

Die erforderlichen Mittel sollen jeweils im Haushalt abgebildet werden.

Die Verwaltung wird mit der Durchführung der jeweils erforderlichen Vergabeverfahren beauftragt, inkl. Zuschlagsentscheidungen. Die jeweiligen Zuschlagserteilungen erfolgen gemäß Hauptsatzung der Gemeinde Lüdersdorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	3	0

8 Grundsatzbeschluss: Ausbau der Straßen Wahsow Siedlung 4/0196/2025

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt und übergibt das Wort an Herrn Arnold vom Bauausschuss. Der Ausbau der Straßen Wahsow Siedlung ist ein Punkt auf der Prioritätenliste. Der Bauausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimme	Enthaltung/en
6	1	0

Beschluss:

Die Gemeinde Lüdersdorf beschließt den Ausbau der Straßen in Wahsow Siedlung, unter der Voraussetzung der Gewährung von Fördermitteln und einer gesicherten Finanzierung.

Die erforderlichen Mittel sollen jeweils im Haushalt abgebildet werden.

Die Verwaltung wird mit der Durchführung der jeweils erforderlichen Vergabeverfahren beauftragt, inkl. Zuschlagsentscheidungen. Die jeweiligen Zuschlagserteilungen erfolgen gemäß Hauptsatzung der Gemeinde Lüdersdorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimme	Enthaltung/en
16	0	0

- 9 Grundsatzbeschluss: Bau eines Gehweges in Schattin
(drittes Gehöft bis "Hof Alte Zeiten")**
- 4/0197/2025
- Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt und übergibt das Wort an Herrn Arnold vom Bauausschuss.
- Herr Arnold erklärt, dass der „Hof Alte Zeiten“ gastronomisch nicht mehr betrieben wird und deshalb der geplante Gehweg möglicherweise nicht mehr erforderlich ist. Der Bauausschuss hat wie folgt abgestimmt:
- Abstimmungsergebnis:**
- | Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|------------|--------------|---------------|
| 0 | 7 | 0 |
- Beschluss:**
- Die Gemeinde Lüdersdorf beschließt die Herstellung eines Gehweges in Schattin, drittes Gehöft bis „Hof Alte Zeiten“ unter der Voraussetzung der Gewährung von Fördermitteln und einer gesicherten Finanzierung.
- Die erforderlichen Mittel sollen jeweils im Haushalt abgebildet werden.
- Die Verwaltung wird mit der Durchführung der jeweils erforderlichen Vergabeverfahren beauftragt, inkl. Zuschlagsentscheidungen. Die jeweiligen Zuschlagserteilungen erfolgen gemäß Hauptsatzung der Gemeinde Lüdersdorf.
- Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt und übergibt das Wort an Herrn Arnold vom Bauausschuss.
- Abstimmungsergebnis:**
- | Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|------------|--------------|---------------|
| 0 | 16 | 0 |
- **10 Beteiligung der Städte und Gemeinden zur beabsichtigten
Kreisumlageerhebung in der 1. Nachtragshaushaltssatzung 2025 des Landkreises Nordwestmecklenburg 2/0095/2025**
- Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.
- **11 Vergabe von Fördermitteln an den Seniorenclub 1/0086/2025-1**
- Fraglich ist die Einhaltung der Frist zur Einreichung der Anträge.
- Herr Hamann schlägt vor, dass der Sozialausschuss über eine Änderung der Richtlinie berät. Die Veranstaltungen des Seniorenclubs sind mit über 60 Teilnehmern immer gut besucht. Es entsteht eine rege Diskussion.
- Frau Frank beantragt, dass über die 3 Anträge separat abgestimmt wird.
- Beschluss:**
- Die Gemeindevertretung Lüdersdorf beschließt die Vergabe der Fördermittel an den Seniorenclub gemäß den Anträgen (Anlage 2-4) in Höhe von insg. 1500,-€.
- Abstimmungsergebnis 1. Antrag (Anlage 2): Frühlingsfest in Petersberg**
- | Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|------------|--------------|---------------|
| 16 | 0 | 0 |

Abstimmungsergebnis 2. Antrag (Anlage 3): Sommerfest in Petersberg:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung
12	3	1

Abstimmungsergebnis 3. Antrag (Anlage 4): Weihnachtsfest in Petersberg

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung
12	3	1

12 Informationen und Anfragen**12.1 Vergaben bei der Sanierung der Schule**

- * Steckdosen in der Sporthalle
- * Haupteingangstür
- * Anbringung Sichtschutz Umkleide
- * 1. Umkleide und Duschen neu fliesen

12.2 Dusche Herrnburg

Ein Mangel ist dem Amt mitgeteilt worden. Der Regler der Dusche ist in der Wand verbaut und die Reparatur ist somit mit einem großen Aufwand verbunden. Das Thema wird im nächsten Bauausschuss beraten.

12.3 Sitzungstermine

- * 03.06.2025 Sitzung Bauausschuss
- * 10.06.2025 Sitzung Finanzausschuss
- * 19.06.2025 Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses
- * 24.06.2025 Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzung der Gemeindevertretung im Juli? Die Sommerferien fangen am 28. Juli 2025 an. Die Sitzung eventuell auf den vorletzten Dienstag im Juli verschieben.

**12.4 Überquerung zum Einkaufszentrum Herrnburg/
Bahnhofstraße**

Bitte Mitteilung über den Stand der Dinge.

*Der zuständige Mitarbeiter Herr Hillbrecht vom Fachbereich III hat folgende Auskunft erteilt:
Der Vorgang liegt beim Landkreis, da eine verkehrsrechtliche Anordnung benötigt wird. Es ist bereits eine Querungshilfe vorhanden, in der Form einer Mittelinsel.*

12.5 Bankettenmaterial

Das Material, welches für die Banketten genutzt wurde liegt noch beim Funkmast. Das Asphaltmaterial von 1994 sollte entsorgt werden.

12.6 Kreisumlage

Es wird gebeten, die dauerhafte Unterfinanzierung mit Zahlen zu belegen.
Frau Liedtke wird gebeten, die Zahlen zum nächsten Finanzausschuss mitzubringen.

Vorsitz:

Prof. Dr. Erhard Huzel

Protokollführung:

Franzisca Badusche