

## Beratungsverlauf

### Übersicht

| <i>Gremium</i>                                                                                                      | <i>Sitzungsdatum</i> | <i>Beschlussart</i>   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg (Information OHNE Beratung) | 03.06.2025           | zur Kenntnis genommen |

### Ausführlicher Beratungsverlauf

|                   |                                                                                                              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>03.06.2025</b> | <b>Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg</b> |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Wortprotokoll:

1. Leider fehlt ein Tagesordnungspunkt auf der heutigen Sitzung: Regionale Schule mit Grundschule – Brandschutzsanierung.

Herr Götze fasst den Inhalt des fehlenden Punktes kurz zusammen, mit dem folgenden wesentlichen Inhalt:

Durch Insolvenz der Firma, die den Einbau der neuen Brandschutztüren beauftragt bekommen hatte, sind diese Türen unvollendet und nicht voll funktionstüchtig.

Ein neues Ausschreibungsverfahren hatte zum Inhalt, diese Türen funktionstüchtig herstellen zu lassen und die noch fehlenden Türen neu zu beauftragen. Für dieses Verfahren ging in Bezug zur Kostenberechnung ein stark überteuertes Angebot ein, so dass das Verfahren aufgehoben werden musste. Das Leistungsverzeichnis wurde vom Planer überarbeitet. In der 23. KW 2025 werden 2 separate Ausschreibungsverfahren gestartet, in denen Metalltüren und Holztüren getrennt anzubieten sind. Diese Aufteilung soll die Angebotsabgabe für die Firmen attraktiver gestalten. Nach Angebotseröffnung und Prüfung der Angebote besteht eine neue Verbindlichkeit im Vertragsverhältnis zu der ausführenden Firma. Der Bauablauf muss darauf reagieren.

Der Bauausschuss wünscht zur nächsten Sitzung einen Bauzeitenplan.

Dem Bauausschuss sind weitere allgemeine Mängel am Gebäude bekannt, so z. B. Putzschäden an Innenwänden oder Schäden der Fassade. Mehrfach sei dies bereits durch den Schulleiter und den Hausmeister erfasst worden.

Der Bauausschuss ist sich deshalb einig, dass die nächste Sitzung des Bauausschusses (01.07.2025) in der Schule stattfinden soll. Herr Slotta soll dazu eingeladen werden. Ziel ist u. a. die Besichtigung der Mängel.

2. Zum geplanten Erweiterungsbau gibt es keinen Diskussionsbedarf.