

Beschlussauszug

aus der
Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und
Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf
vom 05.08.2025

Top 5.1 Standortsuche für den neuen Bauhof

Im Rahmen der Sitzung berichtet Herr Arnold umfassend über die Standortsuche für den neuen Bauhof. Mehrere mögliche Flächen wurden in der Vergangenheit geprüft, jedoch aus unterschiedlichen Gründen verworfen. Die ursprünglich vorgesehene Fläche im bestehenden Gewerbegebiet kann nicht genutzt werden, da es sich dabei um eine Ausgleichsfläche handelt. Auch die Fläche im neuen Gewerbegebiet kommt zwischenzeitlich in Betracht. Laut Mitteilung eines Planungsbüros ist dort jedoch keine Umsetzung des Bauhofs möglich, weshalb auch diese Option ausscheidet.

Eine weitere geprüfte Fläche liegt hinter der Feuerwehr. Diese gilt aus mehreren Gründen als ungeeignet: Sie ist zu klein, teilweise morastig, liegt zu nah an Wohnbebauung und birgt sicherheitsrelevante Probleme. Ursprünglich besteht die Idee, dass Bauhofmitarbeiter dort auch Räumlichkeiten der Feuerwehr mitnutzen könnten. Da beim Bauhof jedoch gelegentlich Personen tätig sind, die Sozialstunden leisten müssen, wäre ein Zugang zu sicherheitskritischen Bereichen wie der Funktechnik der Feuerwehr nicht vertretbar.

Zusätzlich prüft die Verwaltung eine Fläche in der Nähe der heutigen Containeranlage bzw. beim „Jugendclub“-Bereich. Auch hierzu stellte man eine Bauvoranfrage. Diese wird jedoch negativ beschieden – die Fläche gilt offiziell als nicht geeignet.