

4/0327/2025

Beschlussvorlage
öffentlich

Gemeinde Lüdersdorf

Schule Wahrsov, Planung Raumkühlung mit Photovoltaik

<i>Amt Schönberger Land</i> Fachbereich IV <i>Datum</i> 24.09.2025	<i>Bearbeitung:</i> Christoph Kappel <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i> 038828/330-1405
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf (Vorberatung)		Ö
Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur und Sport der Gemeinde Lüdersdorf (Vorberatung)		Ö
Gemeindevertretung Lüdersdorf (Entscheidung)	28.10.2025	Ö

Sachverhalt

Das Schulgebäude in Wahrsov ist in seiner damaligen Erweiterung bautechnisch und wärmetechnisch gut ausgestattet worden. Eine automatische Sonnenschutzanlage und ein klimatisierter Computerraum sind vorhanden. Trotz dieser baulichen Anlagen heizen sich im Sommer entsprechend der klimatischen Veränderungen einige Klassenräume in Richtung des Schulhofes auf. Es wurden durch den Hausmeister konstante Werte von 28 Grad C an mehreren Tagen in den Klassenräumen gemessen.

Seitens der Ingenieure im Amt wird nach einer finanziell vertretbaren Lösung gesucht. Bei einer Begehung mit einem Klimatechniker, HSL-Planer und dem Hausmeister wurden 6 Klassenzimmer ermittelt, bei denen eine Kühlung des einzelnen Raums gerechnet werden soll. Die Stromversorgung der Klimageräte soll im Zusammenhang des Gesamtgebäudes mit einer Photovoltaikanlage unterstützt werden.

In der Anlage dieser Vorlage befinden sich Skizzen zu den Räumen.

Als erster Planungsschritt wird die technische Machbarkeit mit einer Kostenschätzung ermittelt. Dafür werden Planungsleistungen vergeben, wofür die Kosten noch ermittelt werden müssen. Es erfolgt die Erstellung einer Ausführungsplanung unter Beachtung sämtlicher Parameter des Bestandsgebäudes wie Statik, Ver- und Entsorgung, Ausrichtung des Gebäudes und Stromverbrauch des Gebäudes.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt, die für die Abkühlung von sechs Klassenräumen in der Regionalen Schule Wahrsov erforderlichen Planungsleistungen zu vergeben. Hierzu werden ein Planungsbüro für Heizung, Sanitär und Lüftung sowie ein Ingenieurbüro für Statik und ggf. notwendige technische Anpassungen beauftragt. Die Kosten hierfür müssen noch ermittelt werden.

Finanzielle Auswirkungen

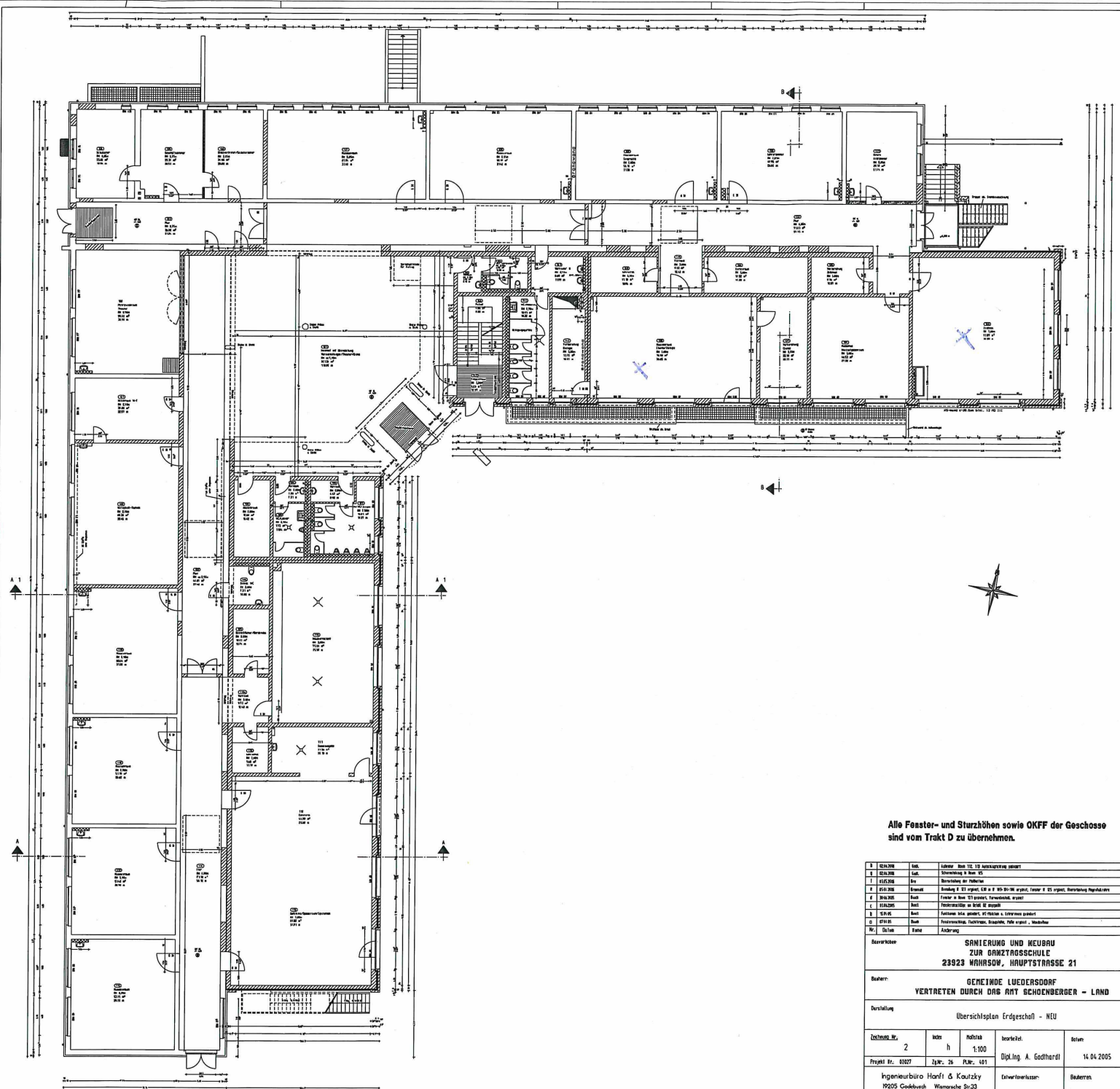
GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
00,00 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein

Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	00000-00
Beiträge	00,00 €		

Anlage/n

1	Erdgeschoss (öffentlich)
2	Obergeschoss (öffentlich)



Alle Fenster- und Sturzhöhen sowie OKFF der Geschosse sind vom Trakt D zu übernehmen.

D	02/04/2006	Arch	Auftrag nach 12.10.06	Architekturplanung	gesamt
E	02/04/2006	Arch	Stützstruktur	in Raum 05	
F	01/05/2006	Arch	Berechnung der Fußboden		
G	01/04/2006	Struktur	Berechnung d. STK erg. d. KIP u. d. 90°-St-100 erg. d. 90°-St-100 erg. d. 90°-St-100		
H	29/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
I	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
J	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
K	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
L	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
M	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
N	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
O	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
P	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
Q	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
R	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
S	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
T	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
U	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
V	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
W	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
X	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
Y	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber
Z	01/04/2006	Arch	Freigeber in Raum 05	Freigeber	Freigeber

SANIERUNG UND WERBAU ZUR GANZTAGSSCHULE 23923 WAHRSOW, HAUPTSTRASSE 21					
Bauherr: GENEINDE LUEDERSDORF VERTRETEN DURCH DRG ART SCHOENBERGER - LAND					
Darstellung: Übersichtsplan Erdgeschoss - NEU					
Datum:	2	Blatt:	1:100	Gezeichnet:	Bogen
Projekt Nr.:	00227	Zyklus:	26. PLAN. 01	Gezeichnet:	Dipl.-Ing. A. Godhardt
Ingenieurbüro Hanf & Kautzky 19205 Gockelwisch Tel. 03860-21820-0 Fax 03860-21820-10				Entwerferklasse:	Städter

