

Verlängerung des Mietvertrages für FFW Palingen

| | |
|---|---|
| <i>Amt Schönberger Land</i> Fachbereich IV <i>Datum</i> 04.11.2025 | <i>Bearbeitung:</i> Christiane Eibich <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i> 038828/330-1407 |
|---|---|

| <i>Beratungsfolge</i> | <i>Geplante Sitzungstermine</i> | <i>Ö / N</i> |
|---|---------------------------------|--------------|
| Finanzausschuss der Gemeinde Lüdersdorf (Vorberatung) | | Ö |
| Gemeindevertretung Lüdersdorf (Entscheidung) | | Ö |

Sachverhalt

Der Bau des neuen Feuerwehrgerätehauses in Palingen wird sich verzögern. Für die Planungssicherheit der Gemeinde Lüdersdorf und zur Absicherung der Einsatzbereitschaft der FFW Palingen hat unser Vermieter der Scheune, als Bevollmächtigte der Erbgemeinschaft, erklärt, die Scheune weiterhin an die Gemeinde Lüdersdorf zu vermieten. Die Konditionen bleiben bestehen.

Der derzeit laufende Vertrag endet am 31.03.2026 und muss Aufgrund des derzeitigen Bauzeitenplan des Neubaus bis zum 31.03.2027 verlängert werden.

Der monatliche Mietzins bleibt bei 216,00 Euro, die Kündigungsfrist verringert sich auf 1 Monat. Die Nebenkosten für Strom werden vom Vermieter separat anteilig abgerechnet.

Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Lüdersdorf beschließt die vertragliche Regelung für die notwendige Verlängerung zur Nutzung der Scheune bis zum 31.03.2027 zu einem monatlichen Nutzungsentgelt von 216,00 Euro sowie die Übernahme der anfallenden Nebenkosten mit separater Abrechnung.

Finanzielle Auswirkungen

| GESAMTKOSTEN | AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR | AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL. | ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL. |
|--------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| 3250 € | 00,00 € | 00,00 € | 00,00 € |

| FINANZIERUNG DURCH | | VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN | |
|--------------------|---------|---------------------------------|------------|
| Eigenmittel | 3250 € | Im Ergebnishaushalt | Ja |
| Kreditaufnahme | 00,00 € | Im Finanzhaushalt | Nein |
| Förderung | 00,00 € | | |
| Erträge | 00,00 € | Produktsachkonto | 12600.5621 |
| Beiträge | 00,00 € | | |

Anlage/n

Keine