



Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg

Sitzungstermin:	Dienstag, 18.11.2025
Sitzungsbeginn:	19:10 Uhr
Sitzungsende:	21:48 Uhr
Ort, Raum:	Foyer der Palmberg-Halle, R.-Hartmann-Str. 2a, 23923 Schönberg

Anwesend

Vorsitzende/r

Christian Zwiebelmann

Mitglieder

Robby Eggert

Marian Stickel

Rainer Jörke

Torsten Boye

Protokollführung

Martin Blöcker

Abwesend

Mitglieder

Ronny Arnold

Entschuldigt

Johannes Jörke

Entschuldigt

Weiterhin anwesend:

Herr Götze, Bürgermeister

Herr Voss, Erster stellv. Bürgermeister (zeitweise)

Herr Golla, Mitarbeiter der Stadt Schönberg

4 Vertreter des Antragstellers zu TOP 12 (bis einschließlich TOP 12, TOP 11 nicht)

1 Vertreter des Antragstellers zu TOP 13 (bis einschließlich TOP 13, TOP 11 und 12 nicht)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

- 2 Genehmigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 07.10.2025
- 4 Beantwortung von Fragen aus vorangegangenen Sitzungen
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Grundsatzbeschluss: Erneuerung der Niederschlagswasserbehandlungsanlagen in der Lübecker Straße 4/0326/2025
- 7 Asphaltanierungsmaßnahmen 4/0338/2025
- 8 Beschluss über die Errichtung eines Wasserspender im öffentlichen Raum 4/0343/2025
- 9 Rottensdorfer Straße/Fritz-Reuter-Straße: Fördermöglichkeiten für den Ausbau der Straße 4/0346/2025
- 10 Informationen und Anfragen

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Zwiebelmann begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit (5 von 7 Mitglieder) sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Genehmigung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 07.10.2025

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 07.10.2025.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

4 Beantwortung von Fragen aus vorangegangenen SitzungenBaum Retelsdorf (Bauausschuss 09.09.2025)

Zunächst erfolgte kurzfristig eine Kronensicherung. Inzwischen ist der Baum abgenommen.

Verkehrskonzept (Bauausschuss 09.09.2025)

Der Bearbeitungsstand wird diesem Protokoll als Anlage beigefügt.

Gebäudeschäden (Bauausschuss 07.10.2025)

Die gemeldeten Schäden am Backsteingebäude der ehemaligen Grundschule (Schornstein) und am Museum (Schimmelbefall Mauer) waren der Verwaltung bisher nicht bekannt. Herr Selzer, Sachbearbeiter Gebäudeunterhaltung, hat sich der Sache inzwischen angenommen.

Straßenabläufe Bünsdorfer Weg (Bauausschuss 07.10.2025)

Herr Blöcker berichtet, dass die Verstopfungen möglicherweise von den Baumaßnahmen im Wohngebiet, Kortekamp (Straßenverunreinigungen Kita-Neubau), stammen. Er habe den Bauherren wiederholt angeschrieben und um Sensibilisierung für die Problematik gebeten. Gleichzeitig habe er dem Bauherren angekündigt, nach Abschluss der privaten Baumaßnahmen eine Straßen- und Kanalreinigung zu verlangen.

Anlage 1

5 Einwohnerfragestunde

Keine Wortmeldungen.

6 Grundsatzbeschluss: Erneuerung der Niederschlagswasserbehandlungsanlagen in der Lübecker Straße 4/0326/2025

Herr Blöcker ergänzt, dass das zu beauftragende Ingenieurbüro gehalten sein wird, die wirtschaftlichste Lösung zu erarbeiten und in dem Zuge zu prüfen, ob die vorhandenen Anlagen kostengünstig umgerüstet werden können.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung empfiehlt:

Der Hauptausschuss beschließt die zweckmäßige Erneuerung der erforderlichen Behandlungsanlagen nach Maßgabe der Notwendigkeitsbetrachtung und beauftragt die Amtsverwaltung mit den erforderlichen Vergabeverfahren (insbesondere Bau- und Planungsleistungen). Die Zuschlagsentscheidungen erfolgen durch die Verwaltung; die Zuschlagserteilungen erfolgen gem. Hauptsatzung der Stadt Schönberg.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

7 Asphaltanierungsmaßnahmen 4/0338/2025

Die Vorlage wird zurückgestellt und soll in der nächsten Bauausschusssitzung erneut aufgerufen werden.

Dazu sollen die jährlichen Haushaltsansätze für die Straßenunterhaltung ergänzt werden und informiert werden, ob die Ansätze zurückliegend ausgeschöpft wurden.

Es zeichnet sich in der Diskussion zum Thema ab, dass man möglicherweise diese Ansätze erhöhen wolle und so sukzessive die Bedarfe abarbeitet.

Der Petersberger Weg könne (als mögliche Umleitungsstrecke) möglicherweise in die Baumaßnahme Ratzeburger Straße integriert werden.

Für die Rottensdorfer Straße gibt es parallel Überlegungen im Zusammenhang mit Entwicklungsmaßnahmen an der Straße.

8 Beschluss über die Errichtung eines Wasserspender im öffentlichen Raum 4/0343/2025

Im Rahmen der Diskussion zu dem Thema werden zunächst Bedenken wegen Vandalismus geäußert. Außerdem wird angemerkt, dass man einen zuvor vorhandenen Brunnen zu einem Blumenkübel umgebaut habe.

Mehrheitlich wird auch in Hinblick auf die Haushaltslage die Notwendigkeit eines Trinkwasserspender nicht gesehen.
