

Amt Schönberger Land

Beschlussvorlage Stadt Dassow	Vorlage-Nr:	VO/6/0009/2013 - Rechnungsprüfung		
	Status:	öffentlich		
	Sachbearbeiter:	H.Westphal		
	Datum:	07.10.2013		
	Telefon:	038828/330-161		
	E-Mail:	h.westphal@schoenberger-land.de		
Beschluss über die Bewilligung eines Instandhaltungszuschusses an die Grundstücksgesellschaft Dassow mbH für die stadteigenen Wohnungen				
Beratungsfolge		Abstimmung:		
22.10.2013	Hauptausschuss Dassow	Ja	Nein	Enth.
06.11.2013	Stadtvertretung Dassow			

Sachverhalt:

Im Rahmen der Aufsichtsratssitzung am 09.09.2013 wurde über den baulichen Zustand der stadteigenen Wohnungen der Grundstücksgesellschaft Dassow mbH beraten. Hierbei wurden die bereits durchgeführten Instandhaltungsmaßnahmen an den Objekten in der Hermann-Litzendorf- Straßen und im Molkereiweg als positive Signale zur Bekämpfung des Leerstandes bewertet. Doch auch an anderen stadteigenen Objekten/Wohnungen sind notwendige Instandhaltungsmaßnahmen erforderlich. Als dringend notwendige Arbeiten sind die Fassadensanierung, die Fußboden und Brüstungssanierungen und Dachdeckerklempnerarbeiten am Objekt Ulmenweg 14-17 (Gesamtsumme 100,0 T€) und der Einbau einer neuen Heizungsanlage in der Lübecker Str. 51 mit 15,0 T€ zu nennen. Um noch in diesem Jahr mit den Arbeiten beginnen zu können, wurde sich im Aufsichtsrat dafür ausgesprochen, die freien Mittel aus dem Planansatz Zuschüsse an verbundenen Unternehmen – Erlösschmälerungen zur Verfügung zu stellen.

Planansatz hierfür waren 46,0 T€, bisher verausgabe (30.09.2013): 9.207,80 Euro+ noch zu erwartende Ausgaben: 10.035,08 Euro = **verbleibende freie Mittel: 27.757,12 Euro**. Die Grundstücksgesellschaft beantragt die rund 27 T€ der Gesellschaft zur Verfügung zu stellen für die Heizungsanlage in der Lübecker Str. 51 und die Fußboden und Brüstungssanierung der Balkone im Ulmenweg 14-17.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung Dassow beschließt die Bewilligung eines Instandhaltungszuschusses an die Grundstücksgesellschaft Dassow mbH für die stadteigenen Wohnungen in Höhe von 27.000,00 Euro, gemäß dem Antrag vom 12.09.2013.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage:

Antrag der Grundstücksgesellschaft Dassow mbH

H.Westphal
SB

H.Westphal
FBL

F.Lehmann
LVB