

Vorentwurf Neubau Feuerwehrgerätehaus für zwei Einsatzfahrzeuge mit Sozialbereich

<i>Amt Schönberger Land</i> Fachbereich IV <i>Datum</i> 05.02.2026	<i>Bearbeitung:</i> Caroline Schulz <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Menzendorf (Entscheidung)		Ö

Sachverhalt

Mit Beschluss 4/0353/2025 wurde der Vorentwurf für das Feuerwehrgerätehaus inklusive Sozialbereich durch das Planungsbüro erarbeitet. Die Raumplanung wurde intensiv mit der Feuerwehrunfallkasse und dem Wehrführer abgestimmt. Die HFUK ist dem Vorschlag gefolgt, den Gemeinderaum im Untergeschoss des Gemeindehauses für Besprechungen zu nutzen.

Die Kostenschätzung wurde auf Grundlage der Vorplanung aktualisiert. Der ursprünglich geplante Haushaltsansatz für 2026 bleibt in der Höhe von 380.000,-€ bestehen. Der Ansatz für 2027 muss auf 1.325.000,-€ korrigiert werden. Der gestellte Förderantrag auf ein Musterhaus für Feuerwehrfahrzeuge wurde umgewandelt in einen regulären Antrag auf Mittel der Sonderbedarfszuwendung, da die Vorgaben des Musterhauses nicht auf die Grundstücksverhältnisse in Menzendorf angepasst werden konnten. Nach Aussage des Innenministeriums wurde das Bauvorhaben für eine Förderung ausgewählt. Die Bescheidung sollte noch in diesem Jahr erfolgen können.

Auf der Grundlage dieser Vorplanung wird die Baumaßnahme weiter bearbeitet. Im Anschluß an die Bestätigung der Vorplanung durch die Gemeinde erfolgt die Planerausschreibung durch das Amt, wobei zeitnah die Bauantragsunterlagen erarbeitet werden sollen.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Menzendorf beschließt den Vorentwurf mit Planstand vom 14.01.2026 und der Kostenschätzung vom 21.01.2026 und gibt diese zur weiteren Bearbeitung frei.

Finanzielle Auswirkungen

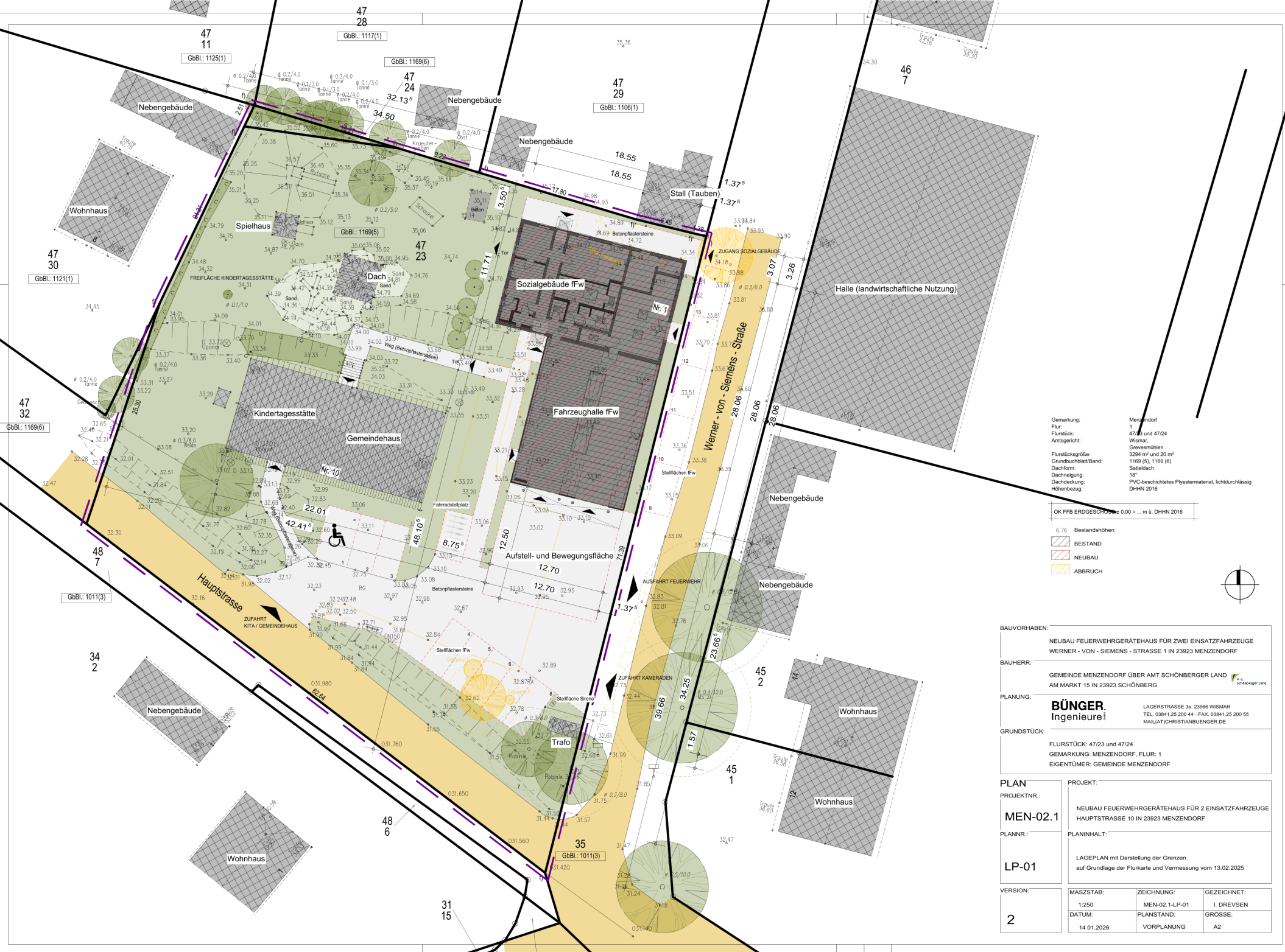
GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
1.703.808,98	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein
Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	12600-096-120000001
Beiträge	00,00 €		

Anlage/n

1	260114 Menzendorf-Neubau fFw-Vorplanung-Freiflächenplan-Version 2 (öffentlich)
---	--

2	260114 Menzendorf-Neubau fFw-Vorplanung-Grundriss Erdgeschoss-Version 2 (öffentlich)
3	260114 Menzendorf-Neubau fFw-Vorplanung-Schnitt A-A B-B C-C und Ansichten-Version 2 (öffentlich)
4	260121 Menzendorf_Neubau FwGH_Kostenschätzung (öffentlich)



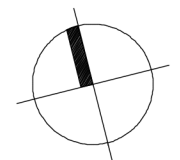
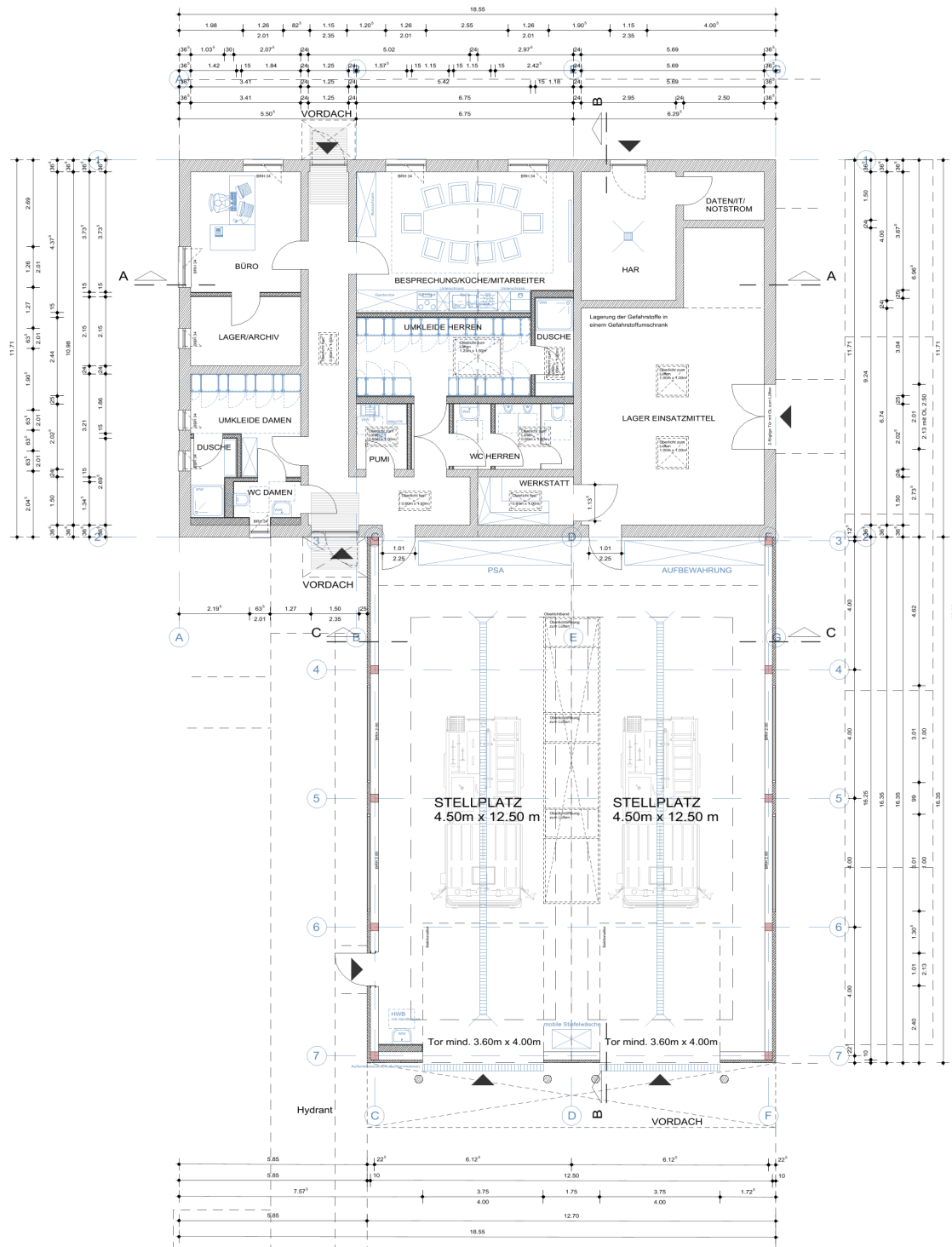
Gemarkung: Menzendorf
 Flur: 1
 Amtsgenricht: Wismar
 Flurstückgröße: 3294 m² und 20 m²
 Grundbuchblatt/Band: 1169 (5), 1169 (6)
 Dachform: Satteldach
 Dachneigung: 18°
 Dachdeckung: FVG-beschichtetes Pflastermaterial, lichtdurchlässig
 Höhenbezug: DHHN 2016

OK FFB ERDGESCHOSSE 0.00 = ... m G. DHHN 2016

- 6,76 Bestandshöhen
- BESTAND
- NEUBAU
- ABRUCH

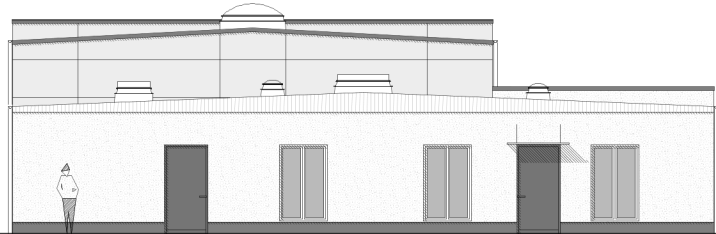


BAUVORHABEN:			
NEUBAU FEUERWEHRGERÄTEHAUS FÜR ZWEI EINSAITZFAHRZEUGE WERNER - VON - SIEMENS - STRASSE 1 IN 23923 MENZENDORF			
BAUHERR:			
GEMEINDE MENZENDORF ÜBER AMT SCHÖNBERGER LAND AM MARKT 15 IN 23923 SCHÖNBERG			
PLANUNG:			
BÜNGER Ingenieure		LAGERSTRASSE 3a, 23966 WISMAR TEL. 03841.25.200-44 / FAX. 03841.25.200.55 MAIL/LA.CHRI@BUNGER.DE	
GRUNDSTÜCK:			
FLURSTÜCK: 47/23 und 47/24 GEMARKUNG: MENZENDORF, FLUR: 1 EIGENTÜMER: GEMEINDE MENZENDORF			
PLAN			
PROJEKTRNR.:	MEN-02.1		
PLANNR.:	LP-01		
PROJEKT:	NEUBAU FEUERWEHRGERÄTEHAUS FÜR 2 EINSAITZFAHRZEUGE HAUPTSTRASSE 10 IN 23923 MENZENDORF		
PLANINHALT:	LAGEPLAN mit Darstellung der Grenzen auf Grundlage der Flurkarte und Vermessung vom 13.02.2025		
VERSION:	MASZTAB:	ZEICHNUNG:	GEZEICHNET:
2	1:250	MEN-02.1-LP-01	I. DREVSSEN
	DATUM:	PLANSTAND:	GROSSE:
	14.01.2026	VORPLANUNG	A2

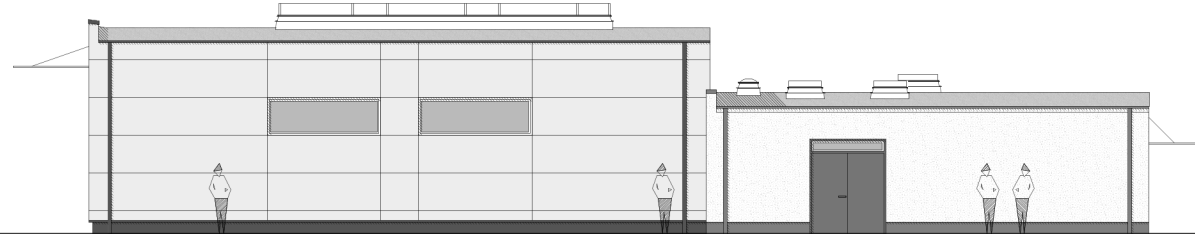


OK FFB ERDGESCHOSS ± 0.00 = ... m ü. DHHN 2016

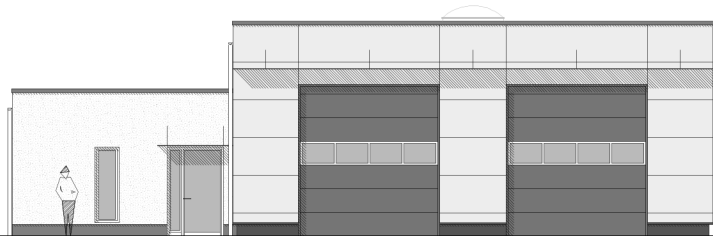
BAUVORHABEN:	NEUBAU FEUERWEHRGERÄTEHAUS FÜR ZWEI EINSATZFAHRZEUGE WERNER - VON - SIEMENS - STRASSE 1 IN 23923 MENZENDORF		
BAUHERR:	GEMEINDE MENZENDORF ÜBER AMT SCHÖNBERGER LAND  AM MARKT 15 IN 23923 SCHÖNBERG		
PLANUNG:	BÜNGER. Ingenieure <small>GmbH</small>		
GRUNDSTÜCK:	LAGERSTRASSE 3a, 23966 WISMAR TEL. 03841.25 200 44 - FAX. 03841.25 200 55 MAIL(AT)CHRISTIANBUENGER.DE		
PLAN	PROJEKT:	NEUBAU FEUERWEHRGERÄTEHAUS FÜR 2 EINSATZFAHRZEUGE WERNER - VON - SIEMENS - STRASSE 1 IN 23923 MENZENDORF	
PROJEKTNR.:	MEN-02.1		
PLANNR.:	GRUNDRISS ERDGESCHOSS		
VERSION:	MASZTAB:	ZEICHNUNG:	GEZEICHNET:
2	1:100	MEN-02.1-GR-01	I. DREVSEN
	DATUM:	PLANSTAND:	GRÖSSE:
	14.01.2026	VORPLANUNG	A2



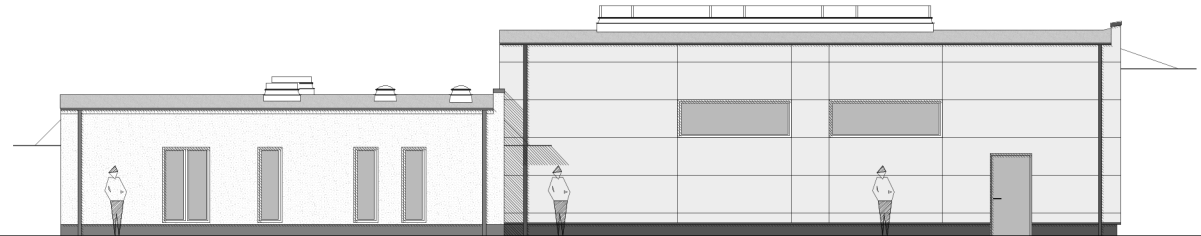
ANSICHT VON NORDOST



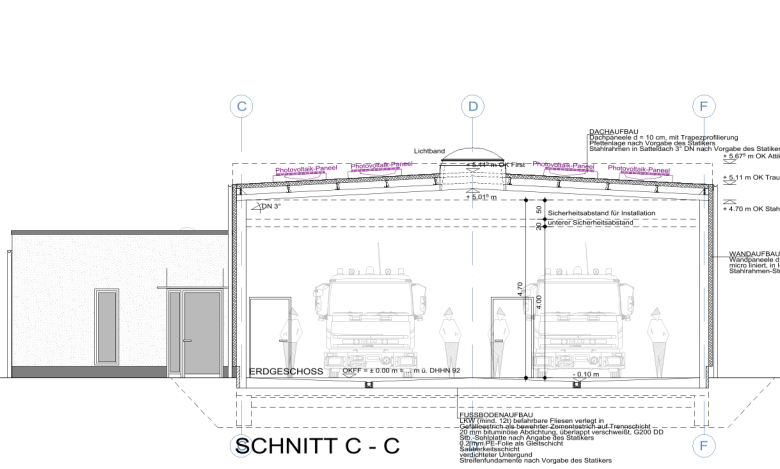
ANSICHT VON SÜDOST



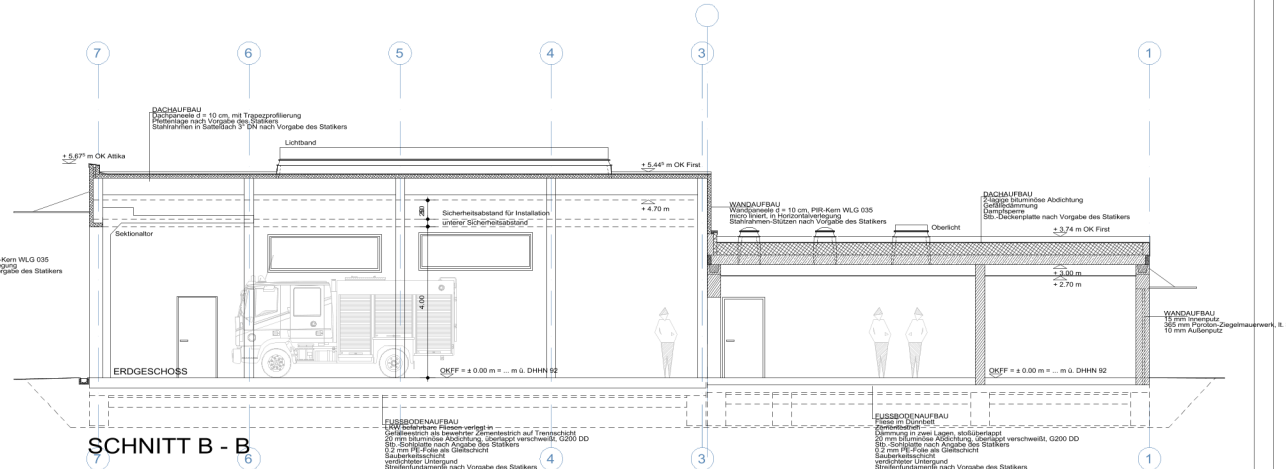
ANSICHT VON SÜDWEST



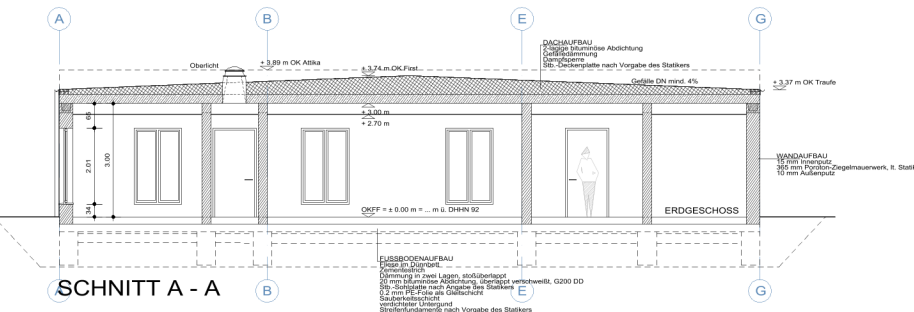
ANSICHT VON NORDWEST



SCHNITT C - C



SCHNITT B - B



SCHNITT A - A

OK FFB ERDGESCHOSS ± 0.00 ± ... m ü. DHHN 2016

BAUVORHABEN:
NEUBAU FEUERWEHRGERÄTEHAUS FÜR ZWEI EINSATZFAHRZEUGE
WERNER - VON - SIEMENS - STRASSE 1 IN 23923 MENZENDORF

BAUHERR:
GEMEINDE MENZENDORF ÜBER AMT SCHÖNBERGER LAND
AM MARKT 15 IN 23923 SCHÖNBERG

PLANUNG:
BÜNGER Ingenieure
LAGERSTRASSE 3a, 23966 WISMAR
TEL. 03841.25 200 44 - FAX. 03841.25 200 55
MAIL(AT)JCHRISTIANBUENGER.DE

GRUNDSTÜCK:
FLURSTÜCK: 47/23 und 47/24
GEMARKUNG: MENZENDORF, FLUR: 1
EIGENTÜMER: GEMEINDE MENZENDORF

PLAN
PROJEKTR.:
MEN-02.1
PLANNR.:
SN-01
VERSION:
2

PROJEKT:
NEUBAU FEUERWEHRGERÄTEHAUS FÜR 2 EINSATZFAHRZEUGE
WERNER - VON - SIEMENS - STRASSE 1 IN 23923 MENZENDORF

PLANINHALT:
SCHNITTE A-A, B-B UND C-C
ANSICHTEN VON NORDEN, SÜDEN, OSTEN UND WESTEN

MASZSTAB: 1:100	ZEICHNUNG: MEN-02.1-SN-01	GEZEICHNET: I. DREVSSEN
DATUM: 14.01.2026	PLANSTAND: VORPLANUNG	GRÖSSE: A2

Kosten nach Bauteilen DIN 276 - Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit zwei Stellplätzen

KOSTENSCHÄTZUNG									
Bauvorhaben: Neubau Feuerwehrgerätehaus mit zwei Stellplätzen									
Werner-von-Siemens Strasse 1 in 23923 Menzendorf									
Die gesamte Kostenaufstellung ist in Netto geführt!									
Datum: Montag, 19. Januar 2026									
zum Planungsstand vom 14.01.2026									
Kostengruppe		DIN 276		Bemerkungen	Kostenschätzung				
LB	DIN				Einheitspreis	Mengenansatz	Einheit	Kostenansatz	Zwischensummen
100	Grundstück			entfällt ! Grundstück befindet sich im Besitz der Gemeinde Menzendorf					
		Summen KGr. 100:						0,00 €	
200	Herrichten und Erschließen								
210	Herrichten								
211	Sicherungsmaßnahmen			gesicherter Schutzweg für die Kita/GH; Baumschutz	1.750,00 €	1,00	psch	1.750,00 €	3.250,00 €
213	Alllastenbeseitigung			derzeit liegen keine Angaben vor !!	0,00 €	1,00	psch	0,00 €	
214	Herrichten der Geländeoberfläche			kleinere Beräumungsarbeiten	1.500,00 €	1,00	psch	1.500,00 €	
215	Kampfmittelräumung			derzeit liegen keine Angaben vor !!	0,00 €	1,00	psch	0,00 €	
216	Kulturhistorische Funde			derzeit liegen keine Angaben vor !!	0,00 €	1,00	psch	0,00 €	
220	Öffentliche Erschließung								
222	Wasserversorgung			Anschluss ZV für Hydrantentechnik ?	1.500,00 €	1,00	psch	1.500,00 €	1.500,00 €
230	Nichtöffentliche Erschließung								
231	Abwasserversorgung			Medienerschließung für das FwGH von der Hauptstrasse	7.500,00 €	1,00	psch	7.500,00 €	23.500,00 €
232	Wasserversorgung			Medienerschließung für das FwGH von der Hauptstrasse	7.500,00 €	1,00	psch	7.500,00 €	
235	Stromversorgung			Medienerschließung für das FwGH von der Hauptstrasse	5.000,00 €	1,00	psch	5.000,00 €	
236	Telekommunikation			Medienerschließung für das FwGH von der Hauptstrasse	2.500,00 €	1,00	psch	2.500,00 €	
238	Müllentsorgung			Müllstellplatz	1.000,00 €	1,00	psch	1.000,00 €	
		Summen KGr. 200:						28.250,00 €	
300	Bauwerk - Baukonstruktion								
300.	Baukonstruktion								
310	Baugrube								
311	Herstellen			Hanglage berücksichtigen	25,00 €	687,50	m³	17.187,50 €	17.187,50 €
320	Gründung								
321	Baugrubenverbesserung			Baugrundgutachten ausstehend !! Annahme Mittelwert !!	30,00 €	500,00	m²	15.000,00 €	125.850,00 €
322	Flachgründungen			Grundlage: Streifen- und Einzelfundamentgründung	100,00 €	430,00	m²	43.000,00 €	
324	Gründungsbeläge			Teil 1: Hallenbereich	110,00 €	210,00	m²	23.100,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	130,00 €	220,00	m²	28.600,00 €	
325	Abdichtungen und Bekleidungen			Teil 1: Hallenbereich	35,00 €	210,00	m²	7.350,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	40,00 €	220,00	m²	8.800,00 €	
330	Außenwände / vertikale Baukonstruktionen, außen								
331	Tragende Außenwände			Teil 1: Hallenbereich	165,00 €	270,00	m²	44.550,00 €	284.737,50 €
				Teil 2: Sozialbereich	175,00 €	200,00	m²	35.000,00 €	
332	nichttragende Außenwände			Teil 1: Hallenbereich	160,00 €	0,00	m²	0,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	190,00 €	0,00	m²	0,00 €	
333	Außenstützen			Teil 1: Hallenbereich	325,00 €	53,50	m	17.387,50 €	
334	Außenwandöffnungen			Teil 1: Hallenbereich	850,00 €	42,00	m²	35.700,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	850,00 €	35,00	m²	29.750,00 €	
335	Außenwandbekleidungen außen			Teil 1: Hallenbereich	175,00 €	270,00	m²	47.250,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	200,00 €	200,00	m²	40.000,00 €	
336	Außenwandbekleidungen innen			Teil 1: Hallenbereich	40,00 €	270,00	m²	10.800,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	60,00 €	200,00	m²	12.000,00 €	
337	elementierte Außenwände			Teil 1: Hallenbereich	200,00 €	25,00	m²	5.000,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	170,00 €	5,00	m²	850,00 €	
338	Sonnenschutz			Teil 1: Hallenbereich	325,00 €	0,00	m²	0,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	300,00 €	15,00	m²	4.500,00 €	
339	Außenwände, sonstiges			Teil 1: Hallenbereich	5,00 €	270,00	m²	1.350,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	3,00 €	200,00	m²	600,00 €	
340	Innenwände / vertikale Baukonstruktionen, innen								
341	Tragende Innenwände			Teil 1: Hallenbereich	125,00 €	0,00	m²	0,00 €	80.967,50 €
				Teil 2: Sozialbereich	140,00 €	156,00	m²	21.840,00 €	
342	Nichttragende Innenwände			Teil 1: Hallenbereich	100,00 €	0,00	m²	0,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	100,00 €	104,00	m²	10.400,00 €	
343	Innenstützen			Teil 1: Hallenbereich	155,00 €	0,00	m²	0,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	190,00 €	5,00	m²	950,00 €	
344	Innenwandöffnungen			Teil 1: Hallenbereich	625,00 €	5,00	m²	3.125,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	625,00 €	35,00	m²	21.875,00 €	
345	Innenwandbekleidungen			Teil 1: Hallenbereich	40,00 €	0,00	m²	0,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	42,00 €	520,00	m²	21.840,00 €	
346	Elementierte Innenwandkonstruktionen			Teil 1: Hallenbereich	275,00 €	0,00	m²	0,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	375,00 €	2,50	m²	937,50 €	
350	Decken / horizontale Baukonstruktionen								
351	Deckenkonstruktionen			Teil 1: Hallenbereich			0,00 m²	0,00 €	0,00 €
				Teil 2: Sozialbereich			0,00 m²	0,00 €	
353	Deckenbeläge			Teil 1: Hallenbereich			0,00 m²	0,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich			0,00 m²	0,00 €	
354	Deckenbekleidungen			Teil 1: Hallenbereich			0,00 m²	0,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich			0,00 m²	0,00 €	
359	Sonstiges			Teil 1: Hallenbereich			0,00 m²	0,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich			0,00 m²	0,00 €	
360	Dächer								
361	Dachkonstruktionen			Teil 1: Hallenbereich	140,00 €	210,00	m²	29.400,00 €	169.670,00 €
				Teil 2: Sozialbereich	160,00 €	220,00	m²	35.200,00 €	
362	Dachfenster, Dachöffnungen			Teil 1: Hallenbereich	1.550,00 €	16,00	m²	24.800,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	1.500,00 €	8,00	m²	12.000,00 €	
363	Dachbeläge			Teil 1: Hallenbereich	120,00 €	210,00	m²	25.200,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	135,00 €	220,00	m²	29.700,00 €	
364	Dachbekleidungen			Teil 1: Hallenbereich	45,00 €	0,00	m²	0,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	50,00 €	220,00	m²	11.000,00 €	
369	Dächer, sonstiges			Teil 1: Hallenbereich	5,00 €	210,00	m²	1.050,00 €	
				Teil 2: Sozialbereich	6,00 €	220,00	m²	1.320,00 €	
370	Infrastrukturanlagen								

380	baukonstruktive Einbauten								
381	Allgemeine Einbauten	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
382	Besondere Einbauten	Teil 1: Hallenbereich							
386	Orientierungs- und Informationssysteme	Teil 1: Hallenbereich							
390	sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen								
391	Baustelleneinrichtung								
392	Gerüste								
397	Schlechtwetterbau								
398	zusätzliche Maßnahmen für Baukonstruktionen								
399	sonstige Maßnahmen								
	Summen KGr. 300:								730.377,50 €
400	Bauwerk - Techn. Anlagen								
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen								
411	Abwasseranlagen	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
412	Wasseranlagen	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
419	Sonstiges	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
420	Wärmeversorgungsanlagen								
421	Wärmeerzeugungsanlagen								
422	Wärmeverteilnetze	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
423	Raumheizflächen	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
430	Raumlufttechnische Anlagen								
431	Lüftungsanlagen	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
434	Kälteanlagen	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
440	Elektrische Anlagen								
442	Eigenstromversorgungsanlagen	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
443	Niederspannungsschaltanlagen	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
445	Beleuchtungsanlagen	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	Teil 1: Hallenbereich							
		Teil 2: Sozialbereich							
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen								
451	Telekommunikationsanlagen								
452	Such- und Signalanlagen								
454	Elektroakustische Anlagen	Türsprech-/Türöffneranlage							
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	keine BMA nötig (Aussage HFUK), EMA eingeplant							
457	Datenübertragungsnetze								
460	Förderanlagen								
470	nutzungsspezifische Anlagen								
473	Medienversorgungsanlagen	Enthärtungsanlage							
474	Feuerlöschanlagen	Handfeuerlöscher							
475	Prozesswärme-, kälte- und luftanlagen	Absauganlage							
476	weitere nutzungsspezifische Anlagen								
480	Gebäude- und Anlagenautomation								
481	Automationseinrichtungen	IT-/Server-Technik							
483	Automationsmanagement	IT-/Server-Technik							
485	Datenübertragungsnetze	IT-/Server-Technik							
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen								
491	Baustelleneinrichtung								
492	Gerüste								
497	Schlechtwetterbau								
498	zusätzliche Maßnahmen für Baukonstruktionen								
499	sonstige Maßnahmen								
	Summen KGr. 400:								205.250,00 €
500	Außenanlagen								
510	Geländeflächen								
511	Herstellung								
519	Sonstiges								
520	Befestigte Flächen								
521	Baugrundverbesserung								
529	Sonstiges								
530	Oberbau, Deckschichten								
531	Wege								
532	Straßen								
533	Plätze, Höfe, Terrassen								
534	Stellplätze								
539	Sonstiges								
540	Baukonstruktive Einbauten in Aussenanlagen								
545	Überdachungen	Fahrradunterstand							
547	Kanal- und Schachtkonstruktionen	RW, SW auf dem Grundstück							
549	Sonstiges								
540	Technische Anlagen in Aussenanlagen								
551	Abwasseranlagen								
552	Wasseranlagen	Hydrantentechnik							
556	Elektrische Anlagen	Platzbeleuchtungen							
557	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	Signalanlagen							

559	Sonstiges			0,75 €	1.215,00	m² GF	911,25 €		
560	Einbauten in Aussenanlagen								
561	Allgemeine Einbauten			1,00 €	1.215,00	m² GF	1.215,00 €	37.126,25 €	
562	Besondere Einbauten			0,50 €	1.215,00	m² GF	607,50 €		
563	Orientierungs- und Informationssysteme	Mastsirene		35.000,00 €	1,00	psch	35.000,00 €		
569	Sonstiges			0,25 €	1.215,00	m² GF	303,75 €		
570	Vegetationsflächen								
573	Pflanzflächen			15,00 €	1.215,00	m² GF	18.225,00 €	27.945,00 €	
574	Rasen- und Saatlflächen			7,00 €	1.215,00	m² GF	8.505,00 €		
579	Sonstiges			1,00 €	1.215,00	m² GF	1.215,00 €		
590	Sonstige Maßnahmen								
591	Baustelleneinrichtung			2,00 €	1.215,00	m² GF	2.430,00 €	4.009,50 €	
596	Materialentsorgung			1,00 €	1.215,00	m² GF	1.215,00 €		
597	Zusätzliche Maßnahmen			0,15 €	1.215,00	m² GF	182,25 €		
599	Sonstiges			0,15 €	1.215,00	m² GF	182,25 €		
	Summen KGr. 500:						205.580,75 €		
600	Ausstattung und Kunstwerke								
600	Ausstattung und Kunstwerke								
610	Allgemeine Einbauten	Büroausstattung - Mobiliar		3.500,00 €	1,00	psch	3.500,00 €	27.875,00 €	
		Archiv zum Büro - Regalsysteme		1.000,00 €	1,00	psch	1.000,00 €		
		Versammlungsraum - Mobiliar		4.000,00 €	1,00	psch	4.000,00 €		
		Werkstatt		2.500,00 €	1,00	psch	2.500,00 €		
		Umkleibereich - Herren		725,00 €	11,00	Stück	7.975,00 €		
		Umkleibereich - Damen		725,00 €	4,00	Stück	2.900,00 €		
		Putzmittelraum		750,00 €	1,00	psch	750,00 €		
		Lagerraum - Schwerlastregale		2.000,00 €	1,00	psch	2.000,00 €		
		Mobile Stiefelwäsche		1.250,00 €	1,00	psch	1.250,00 €		
		Geräte- und Fahrzeughalle - Regalsysteme		2.000,00 €	1,00	psch	2.000,00 €		
620	Besondere Einbauten	Notstromaggregat		2.500,00 €	1,00	psch	2.500,00 €	2.500,00 €	
630	Informationstechnische Ausstattung	Modem, PC, Router (allgemeine Computertechnik)		5.000,00 €	1,00	psch	5.000,00 €	7.500,00 €	
		Bildschirm im Versammlungsraum		2.500,00 €	1,00	psch	2.500,00 €		
690	Sonstige Ausstattung	Beschilderungen, Wegweiser, Informationstafeln		550,00 €	1,00	psch	550,00 €	550,00 €	
	Summen KGr. 600:						38.425,00 €		
700	Baunebenkosten								
710	Bauherrenaufgaben								
714	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator	Bauzeit geschätzt: 10 Monate		7.500,00 €	1,00	psch	7.500,00 €	8.000,00 €	
719	Sonstiges			500,00 €	1,00	psch	500,00 €		
730	Architekten- und Ingenieursleistungen								
731	Gebäude und Innenräume	alle Leistungsphasen 1-9		89.927,00 €	1,00	psch	89.927,00 €	114.956,00 €	
732	Freianlagen			5.000,00 €	1,00	psch	5.000,00 €		
733	Ingenieurbauwerke			5.000,00 €	1,00	psch	5.000,00 €		
734	Verkehrsanlagen			15.029,00 €	1,00	psch	15.029,00 €		
740	Fachplanungen								
741	Tragwerksplanung			44.633,00 €	1,00	psch	44.633,00 €	96.933,00 €	
742	Technische Ausrüstung			43.800,00 €	1,00	psch	43.800,00 €		
743	Bauphysik			1.500,00 €	1,00	psch	1.500,00 €		
744	Geotechnik			2.000,00 €	1,00	psch	2.000,00 €		
745	Ingenieurvermessung			1.500,00 €	1,00	psch	1.500,00 €		
747	Brandschutz			3.000,00 €	1,00	psch	3.000,00 €		
749	Sonstiges			500,00 €	1,00	psch	500,00 €		
760	Allgemeine Baunebenkosten								
762	Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen			1.000,00 €	1,00	psch	1.000,00 €	3.250,00 €	
763	Bewirtschaftungskosten			500,00 €	1,00	psch	500,00 €		
764	Bemusterungskosten			500,00 €	1,00	psch	500,00 €		
766	Versicherungen			750,00 €	1,00	psch	750,00 €		
769	Sonstiges			500,00 €	1,00	psch	500,00 €		
790	Sonstiges Baunebenkosten								
791	Bestandsdokumentationen			750,00 €	1,00	psch	750,00 €	750,00 €	
	Summen KGr. 700:						223.889,00 €		
800	Finanzierungen								
	Summen KGr. 800:						0,00 €		
Kostenaufstellung 100-700									
100	Grundstück						0,00 €		
200	Herrichten und Erschließen						28.250,00 €		
300	Bauwerk-Baukonstruktionen						730.377,50 €		
400	Bauwerk-Technische Anlagen						205.250,00 €		
500	Außenanlagen						205.580,75 €		
600	Ausstattung und Kunstwerke						38.425,00 €		
700	Baunebenkosten						223.889,00 €		
800	Finanzierungen						0,00 €		
	Gesamtsumme netto:						1.431.772,25 €		
			Mehrwertsteuer 19%				272.036,73 €		
	Gesamtsumme brutto:						1.703.808,98 €		