

## Vorentwurf Neubau Feuerwehrgerätehaus für zwei Einsatzfahrzeuge mit Sozialbereich

<i>Amt Schönberger Land</i> Fachbereich IV <i>Datum</i> 05.02.2026	<i>Bearbeitung:</i> Caroline Schulz <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Menzendorf (Entscheidung)		Ö

**Sachverhalt**

Mit Beschluss 4/0353/2025 wurde der Vorentwurf für das Feuerwehrgerätehaus inklusive Sozialbereich durch das Planungsbüro erarbeitet. Die Raumplanung wurde intensiv mit der Feuerwehrunfallkasse und dem Wehrführer abgestimmt. Die HFUK ist dem Vorschlag gefolgt, den Gemeinderaum im Untergeschoss des Gemeindehauses für Besprechungen zu nutzen.

Die Kostenschätzung wurde auf Grundlage der Vorplanung aktualisiert. Der ursprünglich geplante Haushaltsansatz für 2026 bleibt in der Höhe von 380.000,-€ bestehen. Der Ansatz für 2027 muss auf 1.325.000,-€ korrigiert werden. Der gestellte Förderantrag auf ein Musterhaus für Feuerwehrfahrzeuge wurde umgewandelt in einen regulären Antrag auf Mittel der Sonderbedarfszuwendung, da die Vorgaben des Musterhauses nicht auf die Grundstücksverhältnisse in Menzendorf angepasst werden konnten. Nach Aussage des Innenministeriums wurde das Bauvorhaben für eine Förderung ausgewählt. Die Bescheidung sollte noch in diesem Jahr erfolgen können.

Auf der Grundlage dieser Vorplanung wird die Baumaßnahme weiter bearbeitet. Im Anschluß an die Bestätigung der Vorplanung durch die Gemeinde erfolgt die Planerausschreibung durch das Amt, wobei zeitnah die Bauantragsunterlagen erarbeitet werden sollen.

**Beschlussvorschlag**

Die Gemeindevertretung Menzendorf beschließt den Vorentwurf mit Planstand vom 14.01.2026 und der Kostenschätzung vom 21.01.2026 und gibt diese zur weiteren Bearbeitung frei.

**Finanzielle Auswirkungen**

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
1.703.808,98	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein
Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	12600-096-120000001
Beiträge	00,00 €		

**Anlage/n**

1	260114 Menzendorf-Neubau fFw-Vorplanung-Freiflächenplan-Version 2 (öffentlich)
---	--

2	260114 Menzendorf-Neubau fFw-Vorplanung-Grundriss Erdgeschoss-Version 2 (öffentlich)
3	260114 Menzendorf-Neubau fFw-Vorplanung-Schnitt A-A B-B C-C und Ansichten-Version 2 (öffentlich)
4	260121 Menzendorf_Neubau FwGH_Kostenschätzung (öffentlich)