

4/0484/2026

Beschlussvorlage
öffentlich

Beratungsverlauf

Übersicht

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beschlussart</i>
Hauptausschuss der Stadt Schönberg (Entscheidung)	28.04.2026	geändert beschlossen
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg (Entscheidung)	02.06.2026	geändert beschlossen
Finanzausschuss der Stadt Schönberg (Entscheidung)	04.06.2026	geändert beschlossen
Stadtvertretung Schönberg (Entscheidung)	18.06.2026	

Ausführlicher Beratungsverlauf

28.04.2026

Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Schönberg

Wortprotokoll:

Herr Götze beantragt das Regerecht für Frau Schulz, welches - einstimmig - erteilt wird.

Frau Schulz informiert, dass ein positiver Bauvorbescheid vorliegt und das für das Vorhaben Fördermittel beantragt werden sollen. Es wird mit einer Förderquote von bis zu 75 % gerechnet. Für die Planungsleistungen muss zwingend eine Ausschreibung erfolgen. Sie stellt die grundsätzliche Vorgehensweise bei einem Objekt in Modulbauweise vor. Die EU-weite Ausschreibung muss aufgrund der Komplexität des Vorhabens ein externer Berater begleiten.

Auf Nachfragen erläutert Sie, dass mit der Modulbauweise eine vorgefertigte Struktur erstellt wird, die durch ein Baukastensystem modular erweiterbar ist. Die externe Vergabestelle muss mit dem Fördermittelgeber den Zweitpunkt für die Antragsabgabe abstimmen. Mitte November 2027 könnten die Fördermittel in Aussicht gestellt und die Förderzusage im Frühjahr 2028 erteilt werden. Der Produktionsbeginn erfolgt nach der Förderzusage.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung die Umsetzung der Schulerweiterung als separaten Baukörper in Modulbauweise. Das europaweite Ausschreibungsverfahren für die Liefer- und Dienstleistungen sowie die Vergabe im Bereich Modulbau wird an eine externe Vergabestelle zur rechtskonformen Durchführung übertragen. Es wird der Grundsatzbeschluss gefasst, die Vorbereitung und Durchführung einschließlich der Zuschlagsentscheidung der gesamten Baumaßnahme an die Amtsverwaltung zu delegieren. Die Zuschlagserteilung erfolgt durch den Bürgermeister und den ersten stellvertretenden Bürgermeister. Im Haushalt 2027/28 sind Haushaltsmittel für das Projekt einzuplanen. Für das Vorhaben sind Fördermittel zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

Herr Voss ist ab 19.40 Uhr als Gast anwesend.

02.06.2026**Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt
Schönberg****Wortprotokoll:**

Die Ausschussmitglieder beraten zu der Sache. Der Hauptausschuss habe bereits 28.04.2026 getagt und sein Votum abgegeben.

Die finanziellen Auswirkungen sind heute nicht vollständig nachvollziehbar. Sind die Investitionskosten korrekt dargestellt? Es fehlen Angaben zu Förderungen, Eigenmitteln, Kreditaufnahmen, ...

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg folgt schließlich der Empfehlung des Hauptausschusses und empfiehlt folgende Ergänzung für die Beschlussfassung in der Stadtvertretung:

- Zwischen den Baukörpern ist eine überdachte Verbindung zu schaffen.
- Die Planungsleistungen sind in Abhängigkeit von Fördermitteln stufenweise zu beauftragen.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Stadtvertretung die Umsetzung der Schulerweiterung als separaten Baukörper in Modulbauweise.

Das europaweite Ausschreibungsverfahren für die Liefer- und Dienstleistungen sowie die Vergabe im Bereich Modulbau wird an eine externe Vergabestelle zur rechtskonformen Durchführung übertragen.

Es wird der Grundsatzbeschluss gefasst, die Vorbereitung und Durchführung einschließlich der Zuschlagsentscheidung der gesamten Baumaßnahme an die Amtsverwaltung zu delegieren. Die Zuschlagserteilung erfolgt durch den Bürgermeister und den ersten stellvertretenden Bürgermeister.

Zwischen den Baukörpern ist eine überdachte Verbindung zu schaffen.

Die Planungsleistungen sind in Abhängigkeit von Fördermitteln stufenweise zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

04.06.2026**Sitzung des Finanzausschusses der Stadt
Schönberg****Wortprotokoll:**

Frau Burmeister verliest die Vorlage. Frau Wrobel verweist auf den Protokollauszug aus der Sitzung des Bauausschusses vom 02.06.2026. Frau Dörre teilt mit, dass in der letzten Sitzung des Hauptausschusses bereits ein komplettes Angebot zur Durchführung der Maßnahme vorgelegen hat.

Der Finanzausschuss folgt der Empfehlung des Bauausschusses.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Stadtvertretung die Umsetzung der Schulerweiterung als separaten Baukörper in Modulbauweise.

Das europaweite Ausschreibungsverfahren für die Liefer- und Dienstleistungen sowie die Vergabe im Bereich Modulbau wird an eine externe Vergabestelle zur rechtskonformen Durchführung übertragen.

Es wird der Grundsatzbeschluss gefasst, die Vorbereitung und Durchführung einschließlich der Zuschlagsentscheidung der gesamten Baumaßnahme an die Amtsverwaltung zu delegieren. Die Zuschlagserteilung erfolgt durch den Bürgermeister und den ersten stellvertretenden Bürgermeister.

Zwischen den Baukörpern ist eine überdachte Verbindung zu schaffen.

Die Planungsleistungen sind in Abhängigkeit von Fördermitteln stufenweise zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

18.06.2026**Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Schönberg****Wortprotokoll:**