

# Amt Schönberger Land

|                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                 |      |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|------|-------|
| <b>Beschlussvorlage</b><br>Stadt Dassow                                                                                                                                                                                                                          | <b>Vorlage-Nr:</b>     | <b>VO/4/0893/2014 - Fachbereich IV</b>          |      |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Status:</b>         | <b>öffentlich</b>                               |      |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Sachbearbeiter:</b> | <b>G.Kortas-Holzerland</b>                      |      |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Datum:</b>          | <b>14.04.2014</b>                               |      |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Telefon:</b>        | <b>038828-330-157</b>                           |      |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>E-Mail:</b>         | <b>g.kortas-holzerland@schoenberger-land.de</b> |      |       |
| <b>4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kalkhorst für Flächen östlich der Lindenstraße in Groß Schwansee<br/>hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. §§ 3(2) und 4(2) BauGB</b> |                        |                                                 |      |       |
| <b>Beratungsfolge</b>                                                                                                                                                                                                                                            |                        | <b>Abstimmung:</b>                              |      |       |
| Ausschuss für Bau, Liegenschaften und Umwelt Dassow                                                                                                                                                                                                              |                        | Ja                                              | Nein | Enth. |
| 29.04.2014                                                                                                                                                                                                                                                       | Hauptausschuss Dassow  |                                                 |      |       |
| 14.05.2014                                                                                                                                                                                                                                                       | Stadtvertretung Dassow |                                                 |      |       |

## Sachverhalt:

Die Gemeinde Kalkhorst hat auf ihrer Sitzung am 27. Februar 2014 den Entwurf der 4. Änderung des FNP mit zugehöriger Begründung und Umweltbericht gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Die Stadt Dassow wird darüber informiert, dass der Entwurf inklusive Begründung und Umweltbericht einschließlich relevanter umweltbezogener Stellungnahmen in der Zeit vom 13.03.2014 – 15.04.2014 im Bauamt des Amtes Klützer Winkel, Schloßstraße 1 in 23948 Klütz ausliegt.

Gleichzeitig wird die Stadt Dassow um Abgabe einer Stellungnahme zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kalkhorst innerhalb eines Monats gebeten.

Die Gemeinde Kalkhorst beabsichtigt im Bereich der 4. Änderung die Voraussetzungen weiterer Möglichkeiten für eine Ferienbebauung zu schaffen. Parallel erfolgt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 17 der Gemeinde Kalkhorst.

Die konkreten Ziele der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes sind in Auszügen der zur Sitzung vorgelegten Beschlussvorlage beigelegt. Die vollständig vorliegenden Unterlagen sind der Beschlussvorlage im Sitzungsprogramm Allsris als Anlage beigelegt sowie im Amt einsehbar.

## Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung Dassow nimmt die Planungsabsichten aus der 4. Änderung des FNP der Gemeinde Kalkhorst zur Kenntnis. Anregungen oder Bedenken werden nicht vorgebracht.

## Finanzielle Auswirkungen:

keine

## Anlage:

Entwurf der 4. Änderung des FNP Kalkhorst

G.Kortas-Holzerland  
SB

F.Behrens  
FBL

F.Lehmann  
LVB