

Amt Schönberger Land

Beschlussvorlage Stadt Dassow	Vorlage-Nr:	VO/4/0894/2014 - Fachbereich IV		
	Status:	öffentlich		
	Sachbearbeiter:	G.Kortas-Holzerland		
	Datum:	14.04.2014		
	Telefon:	038828-330-157		
	E-Mail:	g.kortas-holzerland@schoenbergerland.de		
Satzung über den Bebauungsplan Nr. 17 der Gemeinde Kalkhorst für das Gebiet östlich der Lindenallee in Groß Schwansee hier: Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3(2) und 4(2) BauGB				
Beratungsfolge		Abstimmung:		
Ausschuss für Bau, Liegenschaften und Umwelt Dassow		Ja	Nein	Enth.
29.04.2014	Hauptausschuss Dassow			
14.05.2014	Stadtvertretung Dassow			

Sachverhalt:

Die Gemeinde Kalkhorst hat auf ihrer Sitzung am 27. Februar 2014 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt. Die Stadt Dassow wird darüber informiert, dass der Entwurf, bestehend aus Planteil A und Textteil B inklusive Begründung und Umweltbericht sowie relevanter umweltbezogener Stellungnahmen in der Zeit vom 13.03.2014 – 15.04.2014 im Bauamt des Amtes Klützer Winkel, Schloßstraße 1 in 23948 Klütz öffentlich zur Einsichtnahme ausliegt.

Gleichzeitig wird die Stadt Dassow um Abgabe einer Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 der Gemeinde Kalkhorst innerhalb eines Monats gebeten. Die Gemeinde Kalkhorst beabsichtigt die Voraussetzungen weiterer Möglichkeiten für Wochenend- und Ferienhausbebauung zu schaffen. Im Entwicklungsbereich können bis zu 80 Grundstücke für die Bebauung mit einem Gebäude mit je 1 Wohneinheit entstehen. Parallel erfolgt die Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kalkhorst. Die konkreten Ziele des Bebauungsplanes Nr. 17 sind in Auszügen der zur Sitzung vorgelegten Beschlussvorlage beigefügt. Die vollständig vorliegenden Unterlagen sind der Beschlussvorlage im Sitzungsprogramm Allris als Anlage beigefügt sowie im Amt einsehbar

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung Dassow nimmt die Planungsabsichten aus der 4. Änderung des FNP der Gemeinde Kalkhorst zur Kenntnis. Anregungen oder Bedenken werden nicht vorgebracht.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage:

Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 der Gemeinde Kalkhorst

G.Kortas-Holzerland
SB

F.Behrens
FBL

F.Lehmann
LVB