

# Amt Schönberger Land

<b>Beschlussvorlage</b> Stadt Dassow	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/6/0010/2015 - Rechnungsprüfung</b>	
	<b>Status:</b>	<b>öffentlich</b>	
	<b>Sachbearbeiter:</b>	<b>H.Westphal</b>	
	<b>Datum:</b>	<b>10.02.2015</b>	
	<b>Telefon:</b>	<b>038828/330-161</b>	
	<b>E-Mail:</b>	<b>h.westphal@schoenberger-land.de</b>	
<b>Beschluss zum Wirtschaftsplan 2015 der Grundstücksgesellschaft Dassow mbH</b>			
<b>Beratungsfolge</b> Stadtvertretung Dassow 17.02.2015      Hauptausschuss Dassow	Abstimmung:		
	Ja	Nein	Enth.
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## Sachverhalt:

Der Wirtschaftsplan 2015 der Grundstücksgesellschaft Dassow mbH (GGD) wurde in der Sitzung des Aufsichtsrates am 21.01.2015 beraten und genehmigt.

Im Wirtschaftsplan 2015 der GGD sind der Beschluss der Stadtvertretung vom 28.10.2014 zur geänderten Übernahme der auflaufenden Erlösschmälerung, sowie die Zahlung des zusätzlich vereinbarten Verwalterentgeltes berücksichtigt.

Der Erfolgsplan weist Erträge von 583,0 T€ und Aufwendungen von 566,0 T€ auf. Daraus ergibt sich ein Jahresgewinn von 17,0 T€. Dieser Jahresgewinn dient zur Tilgung der Verlustvorträge. Der Verlustvortrag beläuft sich auf 57.369,98 € unter Berücksichtigung des Jahresabschlusses 2013.

Im Finanzplan sind 156,0 T€ als Mittelzufluss aus der laufenden Geschäftstätigkeit ausgewiesen und ein Mittelabschluss aus der Finanzierungstätigkeit (Tilgung von Krediten und Anleihen) von 144,0 T€.

Der Stand des Eigenkapitals hat sich in den letzten Jahren erheblich verbessert und beträgt voraussichtlich zum 31.12.2015 = 1.624,0 T€. Das beinhaltet eine voraussichtliche Steigerung von 133,0 T€ zum Stand vom 31.12.2013 (genehmigter Jahresabschluss).

## Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung Dassow genehmigt den Wirtschaftsplan 2015 und den 5-jährigen Finanzplan der Grundstücksgesellschaft Dassow mbH.

## Finanzielle Auswirkungen:

Verwalterentgelt 5.877,65 € jährlich bis 31.12.2020  
Erlösschmälerung über 25,0 T€ bis zum 31.12.2020

## Anlage:

Wirtschaftsplan 2015, einschließlich 5-jähriger Finanzplan

\_\_\_\_\_  
H.Westphal  
SB

\_\_\_\_\_  
H.Westphal  
FBL

\_\_\_\_\_  
F.Lehmann  
LVB