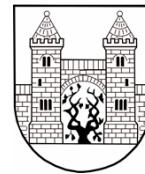


# Stadt Dassow Der Bürgermeister über Amt Schönberger Land



## Niederschrift Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Dassow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 04.07.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:06 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	im Dorfgemeinschaftshaus Harkensee

---

### Anwesende Mitglieder

#### Mitglieder

Frau Annett Pahl	Vertreterin für Herrn Ploen ab 19.23 Uhr
Frau Anne Brauer	
Herr Gerd Matzke	
Herr Stefan Westphal	

#### Weiterhin anwesend

Herr Hey, Stadtvertreter  
Herr Kunas, Vorsitzender OTV Barendorf  
Frau Waschow als Protokollführerin

### Entschuldigte Mitglieder

#### Mitglieder

Herr Jörg Ploen	Entschuldigt
Herr Sven Dutschke	Entschuldigt

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

Beginn: 19:06  
Ende: 19:30

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Ausschusses (23.05.2017)
- 5 Antrag des OWF Harkensee über die Bewilligung von Aufwandsentschädigungen für Personen mit besonderen Aufgaben  
Vorlage: VO/3/0227/2017
- 6 Beschluss zur Annahme einer Sachspende für die Freiwillige Feuerwehr Dassow  
Vorlage: VO/3/0231/2017
- 7 Satzung der Stadt Dassow über die Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Feldhusen  
-Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: VO/4/0502/2017
- 8 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 30 der Stadt Dassow für den Bereich westlich der Herrmann-Litzendorf-Straße

- 8.1 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 30 der Stadt Dassow für den Bereich westlich der Herrmann-Litzendorf-Straße  
-Abwägungsbeschluss  
Vorlage: VO/4/0503/2017-1
- 8.2 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 30 der Stadt Dassow für den Bereich westlich der Herrmann-Litzendorf-Straße  
-Satzungsbeschluss  
Vorlage: VO/4/0503/2017-2
- 9 Beschluss zur Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Dassow für das Jahr 2017  
Vorlage: VO/2/0233/2017
- 10 Antrag auf eine Resolution zur neuen FAG-Mittelverteilung
- 11 Beratung zur Selbsteinschätzung
- 12 Sonstiges

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Erste stellv. Bürgermeisterin, Frau Pahl, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit des Hauptausschusses fest. Es sind 3 Mitglieder anwesend.

#### **zu 2 Einwohnerfragestunde**

Herr Hey spricht das Feuerwehrfahrzeug an, welches eigentlich in Pötenitz untergebracht werden soll.

Dazu entwickelt sich eine ausführliche Diskussion unter allen Anwesenden.

Herr Kunas merkt abschließend an, dass für das Fahrzeug unbedingt eine Garage benötigt wird.

#### **zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Frau Pahl und Herr Matzke bitten um die Aufnahme folgender Punkte:

- Beschluss zur Haushaltssatzung des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Dassow für das Jahr 2017 als neuen Tagesordnungspunkt 9
- Antrag von Herrn Matzke als neuen Tagesordnungspunkt 10
- Beratung zur Selbsteinschätzung als neuen Tagesordnungspunkt 11 sowie im nichtöffentlichen Teil
- Verpachtung der der Scheune in Johannstorf als neuen Tagesordnungspunkt 14
- Beratung zum Parkplatz Rosenhagen als neuen Tagesordnungspunkt 15
- Beratung zum Parkplatz Barendorf als neuen Tagesordnungspunkt 16
- Information zum Projekt Space-Center als neuen Tagesordnungspunkt 17.

Des Weiteren fragt Herr Matzke nach, warum die Niederschrift vom 11.04.2017 und der Jahresabschluss 2013 nicht auf der Tagesordnung stehen.

Frau Pahl teilt mit, dass die Niederschrift vom 11.04.2017 noch nicht erstellt ist.

Herr Westphal berichtet zum Jahresabschluss 2013, dass es noch keinen Prüfbericht von Herrn Necke dazu gibt und die Jahresrechnung somit noch nicht prüffähig ist.

## **Beschluss:**

Der Hauptausschuss beschließt die vorstehende ergänzte Tagesordnung.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig mit  
3 Ja-Stimmen

**zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Ausschusses (23.05.2017)**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss billigt die Niederschrift über die Sitzung vom 23.05.2017.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig mit  
3 Ja-Stimmen

**zu 5 Antrag des OWF Harkensee über die Bewilligung von Aufwandsentschädigungen für Personen mit besonderen Aufgaben  
Vorlage: VO/3/0227/2017**

Frau Pahl erläutert den Sachverhalt.  
Es sprechen dazu Herr Matzke und Herr Westphal.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss empfiehlt:  
Die Stadtvertretung Dassow setzt die monatliche Aufwandsentschädigung für folgende Funktionsträger der FF Harkensee wie folgt fest:

Gerätewart	15,00 Euro/Monat
Jugendwart	50,00 Euro/Monat

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig mit  
3 Ja-Stimmen

**zu 6 Beschluss zur Annahme einer Sachspende für die Freiwillige Feuerwehr Dassow  
Vorlage: VO/3/0231/2017**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Stadt Dassow beschließt, die Sachspende der Firma Bosch Service Lau GmbH & Co. KG, Lübecker Straße 46, 23923 Schönberg in Höhe von 420,00 Euro für die Freiwillige Feuerwehr Dassow anzunehmen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig mit  
3 Ja-Stimmen

**zu 7 Satzung der Stadt Dassow über die Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Feldhusen  
-Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: VO/4/0502/2017**

Herr Matzke gibt hierzu Informationen und Erläuterungen aus der Sitzung des Fachausschusses und berichtet, dass bis zur Sitzung der Stadtvertretung durch das Planungsbüro Mahnel noch einzelne Seiten auszutauschen sind, da Flurstücksbezeichnungen und der Geltungsbereich nicht korrekt sind.

### **Beschluss:**

Der Hauptausschuss empfiehlt:

Die Stadtvertretung der Stadt Dassow beschließt:

1. Die Stadt Dassow fasst den Beschluss über die Aufstellung der Ergänzung der vorhandenen Satzung für den Ortsteil Feldhusen. Die zusätzlich einzubeziehenden Flächen sind gesondert umgrenzt.
2. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig mit

3 Ja-Stimmen

### **zu 8        Satzung über den Bebauungsplan Nr. 30 der Stadt Dassow für den Bereich westlich der Herrmann-Litzendorf-Straße**

#### **zu 8.1      Satzung über den Bebauungsplan Nr. 30 der Stadt Dassow für den Bereich westlich der Herrmann-Litzendorf-Straße** **-Abwägungsbeschluss** **Vorlage: VO/4/0503/2017-1**

Herr Matzke erläutert, dass es auch hier noch Änderungen bis zur Sitzung der Stadtvertretung gibt, und zwar werden die Stellungnahmen der Bundeswehr und einer Nachbargemeinde ergänzt.

### **Beschluss:**

1. Die auf Grund der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen hat die Stadt Dassow unter Beachtung des Abwägungsgebotes geprüft. Stellungnahmen der Öffentlichkeit sind nicht eingegangen. Es ergeben sich
  - zu berücksichtigende,
  - teilweise zu berücksichtigende und
  - nicht zu berücksichtigende Anregungen und Stellungnahmen.Das Abwägungsergebnis macht sich die Stadt Dassow zu eigen. Das Abwägungsergebnis gemäß Anlage 1 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Das Amt Schönberger Land wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Anregungen erhoben bzw. Stellungnahmen abgegeben haben, von diesem Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig mit

3 Ja-Stimmen

Herr Westphal fragt nach, ob es hinsichtlich der Fertigstellung der Straße einen Zeitplan gibt.

*Anmerkung der Verwaltung:*

*Auf Nachfrage im Fachbereich III wird mitgeteilt, dass es einen Zeitplan zur Fertigstellung der Erschließungsstraße gibt und die Straße noch im Monat Juli fertiggestellt wird.*

Herr Matzke weist darauf hin, dass es gemäß dem neuen Baugesetzbuch wieder Änderungen gibt und in allgemeinen Wohngebieten auch Ferienwohnungen zulässig sind.

### **zu 8.2      Satzung über den Bebauungsplan Nr. 30 der Stadt Dassow für den Bereich westlich der Herrmann-Litzendorf-Straße** **-Satzungsbeschluss** **Vorlage: VO/4/0503/2017-2**

### **Beschluss:**

1. Auf der Grundlage des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) sowie nach § 86 Landesbauordnung M-V (LBauO M-V) beschließt die Stadtvertretung der Stadt Dassow den Bebauungsplan Nr. 30 für den Bereich westlich der Hermann-Litzendorf-Straße, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), dem Text (Teil B) und den örtlichen Bauvorschriften als Satzung.

Das Plangebiet befindet sich im Ortsteil Lütgenhof und wird begrenzt:

- im Norden: durch eine Kleingartenanlage,
  - im Osten: durch Baugrundstücke an der Hermann-Litzendorf-Straße und einen unbefestigten Weg,
  - im Süden: durch Kleingärten am Ulmenweg,
  - im Westen: durch landwirtschaftlich genutzte Flächen.
2. Die Begründung wird gebilligt.
  3. Der Beschluss des Bebauungsplan Nr. 30 der Stadt Dassow für den Bereich westlich der Hermann-Litzendorf-Straße durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Eine zusammenfassende Erklärung ist beizufügen.
  4. Das Amt Schönberger Land wird beauftragt, die ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses vorzunehmen.

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig mit  
3 Ja-Stimmen

## **zu 9 Beschluss zur Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Dassow für das Jahr 2017** **Vorlage: VO/2/0233/2017**

Seitens der Hauptausschussmitglieder wird die Beratungsvorlage zur Kenntnis genommen und es besteht Einvernehmen, diese in die Tagesordnung der Stadtvertretung aufzunehmen.

Frau Brauer nimmt ab 19.23 Uhr an der Sitzung teil. Es sind nunmehr 4 Mitglieder des Hauptausschusses anwesend.

## **zu 10 Antrag auf eine Resolution zur neuen FAG-Mittelverteilung**

Herr Matzke erläutert und begründet den vorliegenden Antrag.

Die Hauptausschussmitglieder kommen überein, den Antrag auf die Tagesordnung der kommenden Stadtvertretung zu setzen und bitten darum, die betreffende Veröffentlichung (Tabelle) dem Antrag beizufügen.

## **zu 11 Beratung zur Selbsteinschätzung**

Herr Matzke spricht die Beratung zur Selbsteinschätzung der Stadt Dassow an und damit einhergehend die Punktevergabe zu den einzelnen Kriterien. Er verweist auf die Information von Frau Kröplien, dass nicht zwingend die Punkte - so wie durch RUBIKON vorgegeben - übernommen werden müssen, allerdings ist dieses dann zu begründen.

Herr Matzke vertritt die Auffassung, dass die Stadt Dassow jährlich ein Haushaltssicherungskonzept erarbeitet und somit seiner Ansicht nach die Leistungsfähigkeit zwar dauernd gefährdet, aber nicht weggefallen ist.

Daraufhin beantragt Herr Westphal, für das Kriterium IV. a) der Selbsteinschätzung 5 Punkte in die Selbsteinschätzung aufzunehmen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig mit  
4 Ja-Stimmen

**zu 12      Sonstiges**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

---

Pahl  
Erste stellv. Bürgermeisterin

---

Waschow  
Protokollführung