

# Amt Schönberger Land

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Lüdersdorf	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/4/0647/2018-1 - Fachbereich IV</b>		
	<b>Status:</b>	<b>öffentlich</b>		
	<b>Sachbearbeiter:</b>	<b>F.Behrens</b>		
	<b>Datum:</b>	<b>14.09.2018</b>		
	<b>Telefon:</b>	<b>038828/330-1408</b>		
	<b>E-Mail:</b>	<b>f.behrens@schoenberger-land.de</b>		
<b>Machbarkeitsstudie zur Errichtung eines FFW-Hauses in Palingen</b>				
<b>Beratungsfolge</b>		<b>Abstimmung:</b>		
18.09.2018	Finanzausschuss Lüdersdorf	Ja	Nein	Enth.
25.09.2018	Gemeindevertretung Lüdersdorf			

## **Sachverhalt:**

Die Gemeinde Lüdersdorf hat das Architekturbüro Nagtegaal, Boltenhagen mit der Erstellung einer Machbarkeitsstudie für eine Grundstücksfläche im Bereich Mühlenkamp/Mühlenweg beauftragt.

Diese liegt nunmehr vor und ist der Ursprungsvorlage beigelegt.

In der Sitzung des Bauausschusses am 4. 9. 2018 wurde diese Studie vorgestellt.

Aus der Vorstellung ist folgendes festzuhalten:

- Die Planung und Bebauung mit einem Feuerwehrgerätehaus ist unter Einbeziehung einer Teilfläche aus der Verkehrsfläche ( Flurstück 146/11 ) sowie einer Teilfläche des Flurstückes 100/9 ( noch durch der Gemeinde zu erwerben ) zu realisieren.
- Eine Änderung ist nach Auskunft des Planungsamtes nicht erforderlich, da das Vorhaben für eine öffentliche Nutzung ( Brandschutz) errichtet wird.
- Der Bauausschuss hat eine Empfehlung zum Erwerb der erforderlichen Teilfläche und der zweigeschossigen Planungsvariante abgegeben.

Die Grunderwerbsverhandlungen können nach Beschluss der Gemeindevertretung aufgenommen werden. Die erforderlichen Haushaltsmittel für Planung und Grunderwerb sollten in 2019 eingestellt werden.

## **Beschlussvorschlag:**

Wie BA-

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Einstellung in den HHP 2019

## **Anlage:**

Siehe hierzu Vorlage VO/4/0647/2018