

Amt Schönberger Land

Beschlussvorlage Stadt Schönberg	Vorlage-Nr:	VO/4/0143/2020	- Fachbereich IV		
	Status:	öffentlich			
	Sachbearbeiter:	S.Stange			
	Datum:	23.01.2020			
	Telefon:	038828/3301413			
	E-Mail:	s.stange@schoenberger-land.de			
E.DIS Netz GmbH - Trassen-/ Standortzustimmung und Einverständniserklärung zur Grundstücksmitbenutzung Groß Bünsdorf					
Beratungsfolge			Abstimmung:		
Hauptausschuss der Stadt Schönberg			Ja	Nein	Enth.
04.02.2020 Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg					

Sachverhalt:

Die Stromleitungen und die Trafostation (TrSt) im Ortsteil Groß Bünsdorf sind verschlissen und entsprechen nicht mehr den Stand der Technik. Um den Ortsteil sicher und störungsfrei mit Strom zu betreiben, beantragt die E.DIS Netz GmbH laut Wegenutzungsvertrag (§1, Absatz 3), zur Verlegung eines neuen Mittelspannungskabels und Errichtung einer neuen TrSt, die Einverständniserklärung zur Grundstücksmitbenutzung.

Die vorhandene TrSt befindet sich auf städtischen Grundstück (Gemarkung Groß Bünsdorf, Flur 1, Flurstück 49/5). Das Gebäude kann durch die E.DIS Netz GmbH nicht weitergenutzt werden und es ist aufgrund weiterer Versorgungsleitungen und vorhandener Baumbestände nicht möglich, die neue TrSt am vorhandenen Standort zu errichten. Der Standort für die neue Station (Maße 2,0 x 1,9 x 1,65 m) ist ebenfalls auf dem Flurstück (Gemarkung Groß Bünsdorf, Flur 1, Flurstück 49/5) vorgesehen, allerdings vor dem Haus Nr. 1 c. Um das Ortsbild zu wahren, ist die E.DIS Netz GmbH bereit, die neue TrSt in der verlinkerten Variante zu bauen.

Die vorhandene TrSt in Groß Bünsdorf könnte der Stadt Schönberg zur weiteren Nutzung per Schenkungsvertrag übereignet werden. Das Gebäude ist kein Baudenkmal.

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Schönberg beschließt die Grundstücksmitbenutzung und Eintragung einer Dienstbarkeit für das Flurstück Gemarkung Groß Bünsdorf, Flur 1, Flurstück 49/5 sowie die Trassen-/ und Standortzustimmung.

Finanzielle Auswirkungen:

Einmalige Entschädigungszahlung für die Eintragung der Dienstbarkeit. (E.DIS Netz GmbH an die Stadt Schönberg)

Anlage:

Auszug Wegenutzungsvertrag Strom
Übersichtsplan neue Trasse und Trafostation
Aktueller Standort - TrSt
Neuer Standort - TrSt

