

Amt Schönberger Land

Beschlussvorlage Stadt Schönberg	Vorlage-Nr:	VO/4/0143/2020-1 - Fachbereich I	
	Status:	öffentlich	
	Sachbearbeiter:	S.Stange	
	Datum:	20.04.2020	
	Telefon:	038828/3301413	
	E-Mail:	s.stange@schoenberger-land.de	
E.DIS Netz GmbH - Trassen-/ Standortzustimmung und Einverständniserklärung zur Grundstücksmitbenutzung Groß Bünsdorf			
Beratungsfolge Stadtvertretung Schönberg	Abstimmung:		
	Ja	Nein	Enth.

Sachverhalt:

Für die Beratung und Beschlussfassung der Beschlussvorlage ist laut Hauptsatzung der Hauptausschuss der Stadt Schönberg zuständig. Da dieser zurzeit nicht tagt hat Herr Bürgermeister Korn entschieden, die Beschlussvorlage in der nächsten Sitzung der Stadtvertretung zu beraten. Da in der Beratungsfolge der Ursprungsvorlage die Stadtvertretung nicht vorgesehen war, wurde die sogenannte „Strich 1-Vorlage“ mit dem gleichen Inhalt wie die Ursprungsvorlage erstellt (nachfolgender Sachverhalt, Beschlussvorschlag und Anlagen). Des Weiteren ist der Lebenslauf aus dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung als zusätzliche Anlage beigefügt.

Die Stromleitungen und die Trafostation (TrSt) im Ortsteil Groß Bünsdorf sind verschlissen und entsprechen nicht mehr den Stand der Technik. Um den Ortsteil sicher und störungsfrei mit Strom zu betreiben, beantragt die E.DIS Netz GmbH laut Wegenutzungsvertrag (§1, Absatz 3), zur Verlegung eines neuen Mittelspannungskabels und Errichtung einer neuen TrSt, die Einverständniserklärung zur Grundstücksmitbenutzung.

Die vorhandene TrSt befindet sich auf städtischen Grundstück (Gemarkung Groß Bünsdorf, Flur 1, Flurstück 49/5). Das Gebäude kann durch die E.DIS Netz GmbH nicht weitergenutzt werden und es ist aufgrund weiterer Versorgungsleitungen und vorhandener Baumbestände nicht möglich, die neue TrSt am vorhandenen Standort zu errichten. Der Standort für die neue Station (Maße 2,0 x 1,9 x 1,65 m) ist ebenfalls auf dem Flurstück (Gemarkung Groß Bünsdorf, Flur 1, Flurstück 49/5) vorgesehen, allerdings vor dem Haus Nr. 1 c. Um das Ortsbild zu wahren, ist die E.DIS Netz GmbH bereit, die neue TrSt in der verkleinerten Variante zu bauen.

Die vorhandene TrSt in Groß Bünsdorf könnte der Stadt Schönberg zur weiteren Nutzung per Schenkungsvertrag übereignet werden. Das Gebäude ist kein Baudenkmal.

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Schönberg beschließt die Grundstücksmitbenutzung und Eintragung einer Dienstbarkeit für das Flurstück Gemarkung Groß Bünsdorf, Flur 1, Flurstück 49/5 sowie die Trassen-/ und Standortzustimmung

Finanzielle Auswirkungen:

Einmalige Entschädigungszahlung für die Eintragung der Dienstbarkeit. (E.DIS Netz GmbH an die Stadt Schönberg)

Anlagen:

Auszug Wegenutzungsvertrag Strom
Übersichtsplan neue Trasse und Trafostation

Aktueller Standort – TrSt

Neuer Standort - TrSt

Lebenslauf aus dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung