

Amt Schönberger Land

Beschlussvorlage für Stadt Schönberg	Vorlage-Nr:	VO/4/430/2006	- Fachbereich IV				
	Status:	öffentlich					
	Sachbearbeiter:	G.Holzerland					
	Datum:	23.05.2006					
	Telefon:	038828/330-157					
	E-Mail:	G.Holzerland@schoenberger-land.de					
3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dassow zur Erweiterung des Gewerbegebietes "Holmer Berg"							
hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange							
Beratungsfolge				Abstimmung:			
Hauptausschuss				TOP	Ja	Nein	Enth.
30.05.2006	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung						

Sachverhalt:

Die Stadtvertretung Dassow hat in ihrer Sitzung am 22. 02.2006 den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Erweiterung des Gewerbegebietes beschlossen. Das Gewerbegebiet „Holmer Berg“ ist derzeit fast vollständig besiedelt. Betriebserweiterungen sowie Neuansiedlungen können im angemessenen Umfang nicht mehr angeboten werden. Es bestehen verschiedene Neuansiedlungsanfragen, so dass ein zusätzlicher Bedarf an Gewerbeflächenausweisung notwendig wird. Diese sollen unmittelbar an das vorhandene Gewerbegebiet anschließen. Die reine Gewerbefläche beträgt zukünftig ca. 3.8 ha. Die Erweiterung des Gewerbegebietes ist bislang durch die Ausweisung im Flächennutzungsplan nicht abgedeckt, so dass hiermit parallel zum Bebauungsplanverfahren die 3. Änderung des FNP Dassow erfolgt.

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Schönberg hat zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dassow weder Hinweise, Anregungen noch Bedenken hervorzubringen.

Anlage:

Auszug Planzeichnung

G.Holzerland
SB

F.Behrens
AL

F.Lehmann
LVB