

|                                             |                        |                                                           |
|---------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Beschlussvorlage</b><br>für Stadt Dassow | <b>Vorlage-Nr:</b>     | <b>VO/6/052/2008 - Regional- u. Investitionsförderung</b> |
|                                             | <b>Status:</b>         | <b>öffentlich</b>                                         |
|                                             | <b>Sachbearbeiter:</b> | <b>H.Westphal</b>                                         |
|                                             | <b>Datum:</b>          | <b>01.04.2008</b>                                         |
|                                             | <b>Telefon:</b>        | <b>038828/330-161</b>                                     |
|                                             | <b>E-Mail:</b>         | <b>H.Westphal@schoenberger-land.de</b>                    |

**Beratung und Beschlussfassung zur Übernahme einer Ausfallbürgschaft für die Erweiterung des Gewerbegebietes Holmer Berg III - hier: Änderung**

|                                                                                                          |             |      |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|-------|
| <b>Beratungsfolge</b><br>08.04.2008      Hauptausschuss Dassow<br>23.04.2008      Stadtvertretung Dassow | Abstimmung: |      |       |
|                                                                                                          | Ja          | Nein | Enth. |
|                                                                                                          |             |      |       |

**Sachverhalt:**

Die Stadtvertretung hat auf ihrer Sitzung am 12.07.2006 die Übernahme einer Ausfallbürgschaft in Höhe von 1.600.000,00 Euro für die Grundstücksgesellschaft Dassow mbH zur Erweiterung des Gewerbegebietes Holmer Berg III zugestimmt.

Der Gesamtbetrag unterteilte sich in 1.248.000,00 € vorauss. Förderung und 352.000,00 € aufzubringender Eigenanteil. Die rechtsaufsichtliche Genehmigung zu beiden Beträgen wurde durch den Landkreis am 30.08.2006 erteilt.

Am 09.08.2007 erging ein neuer Zuwendungsbescheid zur Erweiterung des Gewerbegebietes von Seiten des Landesförderinstitutes M-V. Die voraussichtlichen Erschließungskosten wurden minimiert 8 (auf 1.513.300,00 €) und somit auch die zu erwartende Förderung (auf 1.046.800,00 €).

Da es wiederum mehrfach zu Verzögerungen kam, konnte auch die dann beschlossene angepasste Ausfallbürgschaft nicht vollzogen werden.

Die Erweiterung und Erschließung des Gewerbegebietes Holmer Berg III soll jetzt schnellstmöglich begonnen werden, da die offenen Fragen (Zufahrt) gelöst sind.

Die Grundstücksgesellschaft Dassow mbH beabsichtigt daher einen Kontokorrentkredit in Höhe von 967.000,00 EUR bei der DKB AG zur Erschließung des Gewerbegebietes Holmer Berg III aufzunehmen. Die Aufnahme kann nur mit Unterstützung der Stadt Dassow erfolgen, sprich mit Übernahme einer Ausfallbürgschaft.

Die neue modifizierte Ausfallbürgschaft ersetzt die bereits genehmigten Bürgschaften zur Erschließung des Gewerbegebietes Holmer Berg III.

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung Dassow beschließt die Übernahme einer Ausfallbürgschaft in Höhe von 967.000,00 EUR für die Grundstücksgesellschaft Dassow mbH (GGD) zur Erweiterung des Gewerbegebietes Holmer Berg III zu Gunsten der Deutschen Kreditbank AG (DKB) unter dem Vorbehalt der rechtsaufsichtlichen Genehmigung von Seiten des Landkreises NWM:

**Anlage:**

- Kontokorrentkreditangebot
- Ausfallbürgschaft
- Unwiderrufliche Zahlungsanweisung

\_\_\_\_\_  
H.Westphal  
FBL

\_\_\_\_\_  
F.Lehmann  
LVB

